Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

BEZ PROVÍZIE 2-izbový byt BA I., Staré Mesto, Vazovova ul.



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Vazovova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*40 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

› *Stav:*	*po rekonštrukcii*	› *Počet kúpeľní:*	*1*
› *Celková plocha:*	*40 m²*	› *Výťah:*	*áno*
› *Poschodie:*	*2*	› *Parkovanie:*	*verejné*
› *Počet podlaží:*	*6*	› *Zariadenie:*	*zariadený*
› *Počet izieb:*	*2*	› *Materiál:*	*tehla*
› *Kúpeľňa:*	*vaňa*	› *Vykurovanie:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:
Realitná kancelária AXIS REAL exkluzívne ponúka na dlhodobý prenájom NOVO ZREKONŠTRUOVANÝ ZARIADENÝ 2-izbový byt nachádzajúci sa v CENTRE MESTA na ulici Vazovova v lokalite Staré Mesto Bratislava I. K dispozícii ihneď. Byt je situovaný v pokojnej lokalite s príjemným a vyhľadávaným okolím. Celková plocha bytu je 40 m2 a nachádza na 2. poschodí v 6-poschodovom TEHLOVOM DOME s novým VÝŤAHOM. Dispozične pozostáva z KUCHYNE, z ktorej sa vchádza do 2 samostatných NEPRIECHODNÝCH IZIEB a do KÚPEĽNE s vaňou, toaletou a novou práčkou. Vzhľadom k samostatným izbám je byt vhodný najmä pre 2 dospelé osoby, nefajčiarov, bez domácich zvierat.

STAV BYTU:
KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA. Plastové okná s interiérovými žalúziami a so SOLÁRNYMI FÓLIAMI, ktoré v lete podstatne znižujú vnútornú teplotu. Nová plávajúca podlaha a dlažba, nová kuchynská linka s novými elektrospotrebičmi - sklokeramická varná doska, elektrická teplovzdušná rúra,

chladnička s mrazničkou a mikrovlnná rúra. V byte sú bezpečnostné dvere. Je KOMPLETNE ZARIADENÝ: novým nábytkom – rozkladacou sedačkou, skriňou a stolom so stoličkami v obývačke, dvomi posteľami a skriňou v spálni. V kúpeľni je vaňa, práčka. Vstup do domu je vybavený hliníkovými vchodovými dverami s čipovým otváraním. Byt je vhodný najmä pre 2 osoby, nefajčiarov, bez zvierat.

PLATBY:
Cena za prenájom je 500,- EUR plus energie 130.- EUR mesačne (podľa počtu osôb). Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí prvé nájomné s energiami (podľa počtu osôb). Ďalej depozit vo výške celého jednomesačného nájomného spolu s energiami (depozit bude vrátený pri ukončení nájmu). PROVÍZIU NEPLATÍTE. K dispozícii ihneď.

LOKALITA:
Byt sa nachádza v Starom meste, v blízkosti MHD zastávky električiek a autobusov Blumental, Národná banka Slovenska 500m, Dell 300m, Nám. Slobody 750m, Kostol Blumental 300m, Koncertná sieň Slovenského rozhlasu 550m, Hlavná železničná stanica 1,2km, Nákupné centrum CENTRAL 1,1km, Nákupné centrum EUROVEA 1,9 km. Vynikajúca dostupnosť v rámci centra ako aj do ostatných častí Bratislavy. K dispozícii je dopravné napojenie z Krížnej alebo Radlinského - Blumental električkami a autobusmi, z Amerického námestia trolejbusmi.

/ 2-IZBOVÝ BYT / PRENÁJOM / BEZ PROVÍZIE / ZARIADENÝ / BRATISLAVA I. / STARÉ MESTO / CENTRUM / REKONŠTRUKCIA / VÝŤAH / VAZOVOVA / MHD / BLUMENTAL / NEPRIECHODNÉ IZBY /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.






REALITNÝ MAKLÉR



Maklér: ***JUDr. Jana Frecerová***
Telefón: ***0903 408 488***
E-mail: ***jana@axisreal.sk***