Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Zrekonštruovaná garsónka, BA II. Ružinov, Chlumeckého ulica

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Chlumeckého
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	20 m^2

PODROBNÉ INFORMÁCIE

› Stav:	po rekonštrukcii	› Výťah:	áno
› Celková plocha:	20 m^2	› Káblová televízia:	áno
› Poschodie:	4	› Parkovanie:	verejné
› Počet podlaží:	7	› Zariadenie:	čiastočne
› Počet izieb:	1	› Materiál:	panel
› Balkón:	nie	› Zateplený objekt:	áno
› Kúpeľňa:	sprchovací kút	› Vykurovanie:	spoločné
› Počet kúpeľní:	1	› Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:
Realitná kancelária AXIS REAL ponúka na predaj peknú garsónku v lokalite Bratislava II. Ružinov - Pošeň na ulici Chlumeckého. Byt s rozlohou 20 m2 sa nachádza na 4. poschodí v 7-poschodovom panelovom bytovom dome s VÝŤAHOM. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby spojenej s kuchynkou a kúpeľne so sprchovým kútom a WC. Orientácia bytu je na západ, do tichého parku.

STAV BYTU:
KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA z roku 2019 – menené rozvody vody a elektriny, bezpečnostné protipožiarne dvere, plastové okná so žalúziami, plávajúca podlaha, dlažba, nové interiérové dvere, sanita a kuchynská linka so vstavanou sklokeramickou varnou doskou a chladničkou.
Bytový dom prešiel taktiež rekonštrukciou – zateplenie, nový výťah, vynovenie spoločných priestorov, 2 vstupy na čip.
Mesačné náklady pre 1 osobu sú 67,- EUR. Byt je kúpou voľný IHNEĎ, s možnosťou využitia hypotekárneho úveru.

LOKALITA:
Bytový dom sa nachádza v pokojnej lokalite plnej zelene. V blízkom okolí nájdete výbornú občiansku vybavenosť – zastávky MHD, obchody, služby, lekáreň, reštaurácie, parky. Neďaleko sa nachádza Nemocnica Ružinov, či Štrkovecké jazero.

/ GARSÓNKA 20 M2 / BRATISLAVA II. RUŽINOV / CHLUMECKÉHO ULICA / 4. POSCHODIE / KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA / PREDAJ /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.