



3-izb. byt + balkón, NOVOSTAVBA, BA V. Petržalka, Gercenova

Aktívne

| | |
|------------------|----------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava V |
| Obec: | Bratislava-Petržalka |
| Ulica: | Gercenova |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | 78 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|-------------------|----------------------|-----------|
| > Stav: | novostavba | > Počet kúpeľní: | 1 |
| > Celková plocha: | 78 m ² | > Výťah: | áno |
| > Poschodie: | 1 | > Káblová televízia: | áno |
| > Počet podlaží: | 6 | > Parkovanie: | verejné |
| > Počet izieb: | 3 | > Zariadenie: | zariadený |
| > Balkón: | áno | > Materiál: | tehla |
| > Kúpeľňa: | vaňa | > Zateplený objekt: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom slnečný **KOMPLETNE ZARIADENÝ 3-izbový byt** v **NOVOSTAVBE** na ulici Gercenova v lokalite Bratislava V. Petržalka. Byt sa nachádza na 1. poschodí v 6-poschodovom zateplenom tehlovom bytovom dome s **VÝŤAHOM**, má celkovú plochu 78 m² + **BALKÓN** v obývacej izbe.

Dispozícia bytu: obývacia izba prepojená s kuchyňou, 2 samostatné izby, kúpeľňa, samostatná toaleta a chodba.

STAV BYTU:

NOVOSTAVBA. Byt je novo vymalovaný, má plastové okná so žalúziami, laminátové podlahy a dlažbu, v kúpeľni je vaňa a práčka. V byte sú bezpečnostné vchodové dvere. Kuchynská linka je kompletne vybavená elektrospotrebičmi. Byt sa prenájíma kompletne **ZARIADENÝ**. Veľké vstavaná skriňa v chodbe.

Byt je vhodný je max. pre 4 osoby, nefajčiarov, bez domácich zvierat.

PLATBY:

Nájom 750,- eur vrátane energií, internetu s rýchlym optickým pripojením a káblou televíziou. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí platba za prvý mesiac nájmu, depozit vo výške jednomesačného nájmu (depozit bude vrátený pri ukončení nájmu) a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške jednomesačného nájmu.

LOKALITA:

Výborná občianska vybavenosť v okolí (obchody, školy, školky, zdravotné zariadenie, polícia, lekáreň, pošta, autobusová zastávka, vlaková stanica, parkovisko, rýchly prístup na diaľnicu).

/ PRENÁJOM / 3 - IZBOVÝ BYT / BRATISLAVA V. PETRŽALKA / NOVOSTAVBA / BALKÓN / KOMPLETNE ZARIADENÝ / GERCENOVA ULICA /

REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:
Telefón:
E-mail:

RNDr. Anna Capková
0948 700 109
anna@axisreal.sk