



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Krásny 2-izb. apartmán, PARKING, BA II. Ružinov, Jégého



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Jégého
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	51.53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	novostavba	> Počet kúpeľní:	1
> Celková plocha:	55.53 m ²	> Výťah:	áno
> Poschodie:	12	> Klimatizácia:	áno
> Počet podlaží:	14	> Káblová televízia:	áno
> Počet izieb:	2	> Zariadenie:	čiastočne
> Plocha balkóna:	4 m ²	> Garáž:	áno - 1
> Balkón:	áno - 1	> Materiál:	Zmiešané
> Kúpeľňa:	vaňa	> Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na predaj krásny 2-izbový apartmán s **BALKÓNOM** v **NOVOSTAVBE JÉGÉHO ALEJ III.** na ulici Jégého v mestskej časti Bratislava II. Ružinov - NIVY. Celková plocha apartmánu je 55,53 m² (apartmán 51,53 m², balkón 4 m²) a nachádza sa na 12. poschodí. K apartmánu prináleží 1 vyhradené **PARKOVACIE STÁTIE** v **GARÁŽI**. Cena parkovacieho státia je 12.960,-eur.

Dispozícia apartmánu: vstupná chodba, priestranná obývacia izba spojená s kuchyňou, v obývacej izbe je vstup na balkón, spálňa a kúpeľňa s vaňou a toaletou.

Bytový dom je 14 poschodový, má dva **RÝCHLOVÝŤAHY**, kamerový systém, vstup do domu je pomocou čipu. Bezbariérový prístup až do apartmánu.

STAV BYTU:

NOVOSTAVBA skolaudovaná v roku 2014. Kvalitné plastové okná so žalúziami, plávajúca podlaha, dlažba, bezpečnostné vchodové dvere. Kuchyňa je kompletne moderne zariadená (indukčná varná doska, chladnička, umývačka riadu Bosch, elektrická rúra spolu s mikrovlnnou rúrou). V obývacej izbe aj v spálni je nová KLIMATIZÁCIA Samsung. V obývacej časti sú namontované skrinky, v chodbe veľký ROLDOR, v kúpeľni je práčka. Spálňa nie je zariadená. Optické pripojenie na internet od spoločnosti V-net.

LOKALITA:

Vyhľadávaná pokojná mestská časť s kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí. Blízko je nákupné centrum Central s nákupnou galériou, Billou, reštauráciami a kaviarňami a 25 m plaveckým bazénom, Zimný štadión, poliklinika ProCare, trhovisko Miletičova... Výborná dostupnosť do centra mesta a ostatných mestských častí. Súčasťou areálu Jégého alej je zelená plocha s detským ihriskom.

/ PREDAJ / 2 - IZBOVÝ APARTMÁN / BRATISLAVA II. RUŽINOV / NIVY / JÉGÉHO ALEJ / NOVOSTAVBA / BALKÓN / GARÁŽ / KLIMATIZÁCIA /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RNDr. Anna Capková
0948 700 109
anna@axisreal.sk

