



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

2-izb. byt, NOVOSTAVBA, ZARIADENÝ, Rovinka, Hlavná ulica

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	46 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	novostavba	> Počet kúpeľní:	1
> Celková plocha:	46 m ²	> Zariadenie:	zariadený
> Poschodie:	3	> Materiál:	tehla
> Počet podlaží:	3	> Zateplený objekt:	áno
> Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom 2-izbový byt o celkovej rozlohe 46 m² v lokalite Rovinka, Hlavná ulica. Nachádza sa na 3.poschodí z troch v **TEHLOVEJ NOVOSTAVBE** bez výťahu. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej spálne, obývacej izby s kuchyňou a spoločnej kúpeľne s WC. Prenajíma sa kompletne **ZARIADENÝ** nábytkom, možnosť ponechať aj kuchynský riad po dohode. KTV a Internet sú k dispozícii vo vlastnej réžii. Parkovanie je bezproblémové v okolí domu. Byt je voľný ihneď.

STAV BYTU:

Byt bol skolaudovaný v roku 2017. Má plastové okná so žalúziami. Na podlahách sa nachádza plávajúca podlaha a dlažba. V kúpeľni je sprchovací kút, umývadlo, WC a pračka. Kuchyňa disponuje elektrickým sporákom so sklokeramickou doskou a rúrou na pečenie, mikrovlnou rúrou a chladničkou s mrazničkou. Byt má **VLASTNÝ KOTOL** na ohrev vody a elektrické podlahové kúrenie.

PLATBY:

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí jeden mesačný nájom vrátane energií vo výške 450,- euro + vratný depozit vo výške 450,- euro + provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 450,- euro.

LOKALITA:

Rovinka poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť a frekventované dopravné spojenia do Bratislavy. V tesnej blízkosti bytového domu otvorili nové nákupné centrum City Park Rovinka. V letných mesiacoch môžete využiť jazerá na kúpanie s priesračne čistou vodou známe ako Košariská.

/ 2-IZBOVÝ BYT / PRENÁJOM / 46 M2 / NOVOSTAVBA / ZARIADENÝ / TEHLA / VLASTNÝ KOTOL / ROVINKA / HLAVNÁ ULICA /