



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

3-izb. byt, PREDZÁHRADKA, PARKOVANIE, Dunajská Lužná

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Dunajská Lužná
Ulica:	Orechová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	novostavba	> Počet kúpeľní:	1
> Celková plocha:	82 m ²	> Zariadenie:	čiastočne
> Poschodie:	1	> Materiál:	tehla
> Loggia plocha:	8 m ²	> Zateplený objekt:	áno
> Počet podlaží:	1	> Terasa:	áno
> Počet izieb:	3	> Pivnica:	áno
> Plocha balkóna:	3 m ²	> Pivnica plocha:	2 m ²
> Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom 3-izbový mezonetový byt o celkovej rozlohe 82 m² s PREDZÁHRADKOU o veľkosti 100 m² v lokalite Dunajská Lužná, Orechová ulica. Nachádza sa v RODINNOM DOME s troma bytovými jednotkami. Na spodnom podlaží sa nachádza vstupná chodba, technická miestnosť s WC, obývací izba spojená s kuchyňou. Z obývacej izby sa vychádza na prestrešenú terasu s predzáhradkou, kde je umiestnený záhradný domček. Na prvom poschodí nájdete dve samostatné spálne a kúpeľňu v ktorej je umiestnená vaňa, sprchovací kút, umývadlo a WC. K bytu prislúchajú 2 PARKOVACIE STÁTIA.

STAV BYTU:

V byte je na podlahách položená dlažba a plávajúca podlaha, okná sú plastové so žalúziami a sieťkami proti hmyzu. Byt má elektrické podlahové kúrenie a VLASTNÝ KOTOL na ohrev vody. V kuchynskej linke je k dispozícii chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, sklokeramická varná doska a elektrická rúra. Byt sa prenájíma čiastočne ZARIADENÝ a je voľný ihneď. V cene nájmu je zahrnutý internet a

základný program KTV.

PLATBY:

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí jeden mesačný nájom vrátane energií, KTV a internetu 600,- euro + vratný depozit vo výške 600,- euro + provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 600,- euro.

LOKALITA:

Daná lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť a pokojné bývanie len pár minút od Bratislavy.

/ 3-IZBOVÝ MEZONET / PRENÁJOM / PREDZÁHRADKA / PARKOVANIE / VLASTNÝ KOTOL / DUNAJSKÁ LUŽNÁ / ORECHOVÁ ULICA /