



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Zabehnutá vinotéka pri Blumentáli, BA I. Staré Mesto, ul. Radlinského

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Radlinského
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Klimatizácia:	áno
> Celková plocha:	55 m ²	> El. napätie:	230V
> Počet kúpeľní:	1	> Materiál:	panel

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS PRIESTORU:

Ponúkame na odstúpenie zabehnutú prevádzku v mestskej časti BA I, Staré Mesto, na ulici Radlinského. Úžitková plocha je cca 55 m², kapacita cca 25 miest. Vinotéka je v prevádzke od roku 2014 a má vybudovanú svoju klientelu. Prezентuje vína vybraných rodinných vinárstiev z regiónu strednej Európy, Talianska, špeciálne však z Chorvátska. Pravidelne usporadúva tematické ochutnávky pre individuálnu, ale aj firemnú klientelu. Mobiliár a celé vybavenie bolo zhotovené na mieru, priestory kompletne zrekonštruované. Prevádzka má všetky potrebné povolenia a je možné tu podávať pokrmy studenej kuchyne.

STAV PRIESTORU:

Prevádzka má priamy vstup z ulice. Štýlovo zariadené priestory s barovým pultom sú kompletne vybavené vrátane profesionálneho kávovaru, chladničky, registračnej pokladnice atď. Plávajúca podlaha, dlažba, plastové okná, svietidlá, stoly, stoličky. Ústredné kúrenie a ústredná klimatizácia, 2 x WC.

LOKALITA:

Vinotéka sa nachádza v širšom centre mesta na frekventovanej časti ulice, V okolí je kompletná občianska vybavenosť - reštaurácie, kaviarne, služby, kancelárske komplexy (DELL, NBS), STU, a pod Neďaleko sa nachádza nový bytový komplex Blumental. Výborná dostupnosť MHD, do historického

centra mesta 5 minút peši.

REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:

Telefón:

E-mail:

JUDr. Jana Frečerová

0903 408 488

jana@axisreal.sk