



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

2-garsónka de Luxe s lodžiou, BA V. Petržalka, Pečnianska

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Pečnianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	Dvojgarsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	53.6 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	čiastočne prerobený	> Parkovanie:	verejné
> Celková plocha:	53.6 m ²	> Zariadenie:	zariadený
> Poschodie:	6	> Garáž:	nie
> Loggia:	áno	> Internet:	áno - iné pripojenie
> Počet podlaží:	12	> Materiál:	panel
> Počet izieb:	2	> Zateplený objekt:	áno
> Kúpeľňa:	sprchovací kút	> Terasa:	nie
> Počet kúpeľní:	1	> Vykurovanie:	spoločné
> Výťah:	áno	> Pivnica:	áno
> Káblová televízia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](https://axisreal.sk)

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS Real** ponúka na predaj 2-garsónku de Luxe s veľkou lodžiou na ulici Pečnianska v Bratislave, mestskej časti Petržalka. Byt s rozlohou 53,6 m² sa nachádza na 6. poschodí zatepleného, panelového bytového domu s novými výťahmi a dvoma vchodmi na čip. Orientácia bytu je do tichej časti a prislúcha k nemu pivnica, ktorá je na rovnakom poschodí ako samotný byt.

STAV BYTU:

Staršia rekonštrukcia - plastové okná. plávajúce podlahy, dlažba. V cene bytu je zarátaná nová rekonštrukcia podľa predstáv kupujúceho, ktorú vie zabezpečiť terajší majiteľ (vystierkovanie a vymalovanie, vydláždenie lodžie, kúpeľne, príp. výmena podláh a interiérových dverí). Možnosť HÚ.

LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza na začiatku Petržalky neďaleko Incheby a Auparku, s výborným prístupom do centra mesta a na diaľničný obchvat. V okolí je úplná občianska vybavenosť – zdravotné stredisko, obchody, banky, pošta, reštaurácie, fitness centrá, školy, ihriská.