



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Pekný 2-izb. byt blízko lesa, BA IV. Karlova Ves, Hlaváčiková ul.

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Hlaváčikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54.45 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	čiastočne prerobený	> Výťah:	áno
> Celková plocha:	54.45 m ²	> Káblová televízia:	áno
> Poschodie:	2	> Parkovanie:	verejné
> Loggia plocha:	4.29 m ²	> Internet:	áno - káblový rozvod
> Loggia:	áno	> Materiál:	panel
> Počet podlaží:	8	> Zateplený objekt:	áno
> Počet izieb:	2	> Vykurovanie:	spoločné
> Kúpeľňa:	vaňa	> Pivnica:	áno
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica plocha:	1.87 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na predaj pekný 2-izbový byt nachádzajúci sa na ulici Hlaváčiková v lokalite Bratislava IV. Karlova Ves - Dlhé Diely. Celková úžitková plocha bytu je 54,45 m² + lodžia 4,29 m². Byt sa nachádza na 2. poschodí v 8 poschodovom zateplenom bytovom dome s výťahom. K bytu prináleží pivnica 1,87 m². Dispozícia bytu: chodba, 2 nepriechodné izby - vchod do každej izby z chodby, samostatná kuchyňa, kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta. Okná sú orientované do parku za domom.

STAV BYTU:

Čiastočne zrekonštruovaný byt. V byte sú plastové okná so žalúziami, plávajúca laminátová podlaha, novšia kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi. Pripojenie na internet - UPC a káblovú TV. Bytový dom bol kompletne zrekonštruovaný v roku 2014 - zateplená fasáda, vymenené stúpačky, rekonštruovaný vchod a spoločné priestory, automatický vrátnik.

LOKALITA:

V okolí je kompletná občianska vybavenosť. Obchody (Tesco expres cca 100 m), služby, školy, škôlky, reštaurácie, kaviarne a MHD. Lokalita ponúka široké možnosti športových aktivít, prechádzky v lese, cyklistické trasy. Bytový dom je v blízkosti centra mesta (cca 10 -15 minút autom alebo mestskou dopravou).

REALITNÝ MAKLÉR



*Maklér:
Telefón:
E-mail:*

RNDr. Anna Capková
0948 700 109
anna@axisreal.sk