



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

3-izbový byt, BA II. Ružinov, Seberíniho ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Seberíniho
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	78.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	úplne prerobený	> Káblová televízia:	áno
> Celková plocha:	78.5 m ²	> Parkovanie:	verejné
> Poschodie:	1	> Internet:	áno - káblový rozvod
> Počet podlaží:	7	> Materiál:	panel
> Počet izieb:	3	> Zateplený objekt:	áno
> Plocha balkóna:	4 m ²	> Vykurovanie:	spoločné
> Kúpeľňa:	vaňa	> Pivnica:	áno
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica plocha:	5 m ²
> Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Ponúkame na predaj veľmi pekný zrekonštruovaný 3-izbový byt s balkónom nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite Bratislava II. Ružinov na ulici Seberíniho. Byt má celkovú plochu 78,5 m² (byt 73,5 m², pivnica 5 m²). Nachádza sa na 2. podlaží v 7 poschodovom bytovom dome. Byt má príjemnú dispozíciu (samostatný vstup do všetkých izieb) a pozostáva zo vstupnej haly, chodby, kúpeľne, samostatného WC, spálne, detskej izby, obývačky, veľkej kuchyne, balkóna a veľkej murovanej pivnice. Byt je orientovaný na južnú a západnú stranu.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, dom je zateplený, nová strecha, nový moderný výťah, nové stúpačky do domu je zabezpečený na čip.

STAV BYTU:

Byt je po rekonštrukcii, hliníkové okná so žalúziami, murované jadro, dubové drevené parkety z

masívu v obývačke a kuchyni, korková podlaha v dvoch izbách, dlažba, nová sanita, elektrický radiátor v kúpeľni.

Byt má nadštandardné úložné priestory, v chodbe a predsieni sa nachádza veľký roldor, ktorý poskytuje dostatok úložného priestoru.

V prípade záujmu po dohode je možný predaj bytu aj so zariadením. Byt je voľný ihneď.

LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza v tichej a krásnej lokalite plnej zelene. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, škola, kostol, nákupné stredisko, TESCO Expres, MHD ...



REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ľuboš Sigl
0903 760 885
lubos@axisreal.sk