



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

1-izb. útulný byt, NOVOSTAVBA PEGAS, BA V. Petržalka, Vyšehradská

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Vyšehradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	37.57 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	novostavba	> Plocha balkóna:	2.58 m ²
> Celková plocha:	37.57 m ²	> Balkón:	áno - 1
> Poschodie:	1	> Počet kúpeľní:	1
> Počet podlaží:	11	> Výťah:	áno
> Počet izieb:	1	> Materiál:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS Real** ponúka na predaj 1- izbový útulný byt na ulici Vyšehradská v Bratislave, mestskej časti Petržalka. Byt s rozlohou 34,99 m² sa nachádza na 1. poschodí 11. poschodovej novostavby PEGAS. Dispozíciou bytu je vstupná chodba s veľkou vstavanou skriňou, kúpeľňa s vaňou a toaletou, a obývacia izba s kuchyňou a vstupom na balkón 2,58 m². Byt je orientovaný na východ, do Vyšehradskej ulice. Parkovanie v okolí je bezproblémové, v prípade záujmu sa dá prenajať parkovacie státie vonku alebo v parkovacom dome.

STAV BYTU:

Byt má plastové okná so žalúziami a sieťkami, bezpečnostné dvere, plávajúcu podlahu v izbe a chodbe, a dlažbu v kúpeľni. Byt sa predáva so zariadením ako kuchynská linka, elektrický sporák s rúrou, vyklápacia posteľ, vstavaná skriňa a práčka. Mesačné náklady sú cca 92,- EUR pre 2 osoby, v cene je zarátaná aj nepretržitá bezpečnostná služba a upratovanie spoločných priestorov.

LOKALITA:

Lokalita je vynikajúca s napojením na centrum mesta a diaľničný obchvat a kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sú obchody, nákupné centrum, reštaurácie, nemocnica, jazero Draždiak,

hrádza, nový športový park JAMA a priamo v bytovom dome sa nachádza fitness centrum.