AXIS REAL™
PROFESIONÁLI V REALITÁCH

Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Veľký 7-izb rodinný dom, Malacky, Nová ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Nová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	380 m^2

PODROBNÉ INFORMÁCIE

› Stav:	pôvodný	› Parkovanie:	áno
› Celková plocha:	380 m^2	› Voda:	verejný vodovod
› Plocha pozemku:	400 m^2	› Zariadenie:	zariadený
› Zastavaná plocha:	120 m^2	› Garáž:	áno - 2 autá
› Počet podlaží:	3	› Inžinierske siete:	áno
› Počet izieb:	7	› Kanalizácia:	áno
› Balkón:	áno - 1	› Plyn:	áno
› Kúpeľňa:	áno	› Internet:	áno - wi-fi
› Počet kúpeľní:	3	› Materiál:	tehla
› Energetický certifikát:	C	› Terasa:	áno - 1
› Káblová televízia:	áno	› Vykurovanie:	vlastné
› El. napätie:	230V	› Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS DOMU:
Realitná kancelária AXIS REAL ponúka na predaj veľký 7-izb rodinný dom na Novej ulici v Malackách, vrátane zariadenia a príslušenstva.
Zastavaná plocha je 120m2, úžitková plocha je cca 380m2, pozemok má rozlohu 400m2.
Pred domom je parkovanie ďalších áut. Z domu je dobrá dostupnosť, centrum je cca 5 min, peši, autom cca 2 minúty.

STAV DOMU:

Dom ma 1 podzemné podlažie s možnosťou garážovania dvoch áut, technické a skladové miestnosti.
Na 1. nadzemnom podlaží sa nachádza veľká kuchyňa prepojená s obývačkou s možnosťou vstupu do záhradky a miestnosť zariadená ako kancelária.
2. nadzemné podlažie tvoria 3 miestnosti z toho jedna s balkónom s výhľadom do záhrady a veľkú kúpeľňu.
3. nadzemné podlažie tvorí jedna veľká miestnosť s obkladom z červeného smreku.
Na každom podlaží je WC, nadzemné podlažia sú vybavené kúpeľňami. Kúrenie je podlahové s vyhrievaním cez plynový kotol, stavba je tehlová, stropy - železobetónové panely. Dom má elektrický zabezpečovací systém, je napojený na všetky inžinierske siete.

LOKALITA:
Mesto Malacky disponuje úplnou občianskou vybavenosťou, v lokalite je niekoľko nákupných centier, na šport, relax. V blízkosti sa nachádzajú škola, škôlka, k dispozícii sú detské ihriská, lekáreň, kultúrny dom. Bezproblémové napojenie na diaľnicu.

/ 7-IZBOVÝ RODINNÝ DOM / PREDAJ / NOVÁ ULICA / MALACKY/ BALKÓN / PIVNICA / ZARIADENÝ / GARÁŽ /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Silvia Šteffková***



Telefón: ***0908 140 725***
E-mail: ***silvia@axisreal.sk***