



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

2-izbový byt, BA II. Ružinov, ulica Trenčianska

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Trenčianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Plocha balkóna:	4.8 m ²
> Celková plocha:	58 m ²	> Balkón:	áno
> Poschodie:	4	> Počet kúpeľní:	1
> Počet podlaží:	6	> Výťah:	áno
> Počet izieb:	2	> Materiál:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka prenájom novozrekonštruovaný zariadený 2-izbový byt na ulici Trenčianska v Bratislave mestská časť Ružinov. Byt sa nachádza na 4.poschodí 6 poschodového tehlového bytového domu s plochou 58 m², balkón, výťah. Byt má vstupnú halu s veľkou vstavanou skriňou a vstupom do obývačky aj do kuchyne. Nová moderná kuchynská linka je vyhotovená na mieru so zabudovanými spotrebičmi – chladnička, rúra, práčka, elektrická varná doska, digestor, mikrovlnka. Pracovný pult je vyriešený aj na stolovanie s dvomi barovými stoličkami. Priestranná obytná miestnosť s veľkým oknom je rozdelená na jedálenskú a obytňú časť. Obytná časť pozostáva z rohovej sedacej súpravy, konferenčného stolíka, skrinky pod TV, LED televízora a policového regálu. Cez jedálenskú časť sa prejde do spálne s veľkou manželskou posteľou, komodou, nočnými stolíkmi, francúzskym oknom a veľkou vstavanou skriňou na mieru. Pri spálni je nová kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta. Nábytok aj vybavenie bytu je úplne nové. V cene nájmu sú zálohové platby energií, internetu a káblovej televízie. Volný od 1.11.2017.

STAV BYTU:

Byt je vybavený modernými materiálmi, plastové okná, plávajúce podlahy, obklady, dlažba. Bytový dom je zateplený.

PLATBY:

Pri podpise zmluvy sa platí: nájom 650,-euro vrátane energií, internetu a káblovej televízie, depozit 650,-euro, provízia pre realitnú kanceláriu 500,-euro.

LOKALITA:

Lokalita s výbornou dostupnosťou do centra, blízko MHD, kompletná občianska vybavenosť, OC Centráľ.