



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

1-izbový byt, BA II. Ružinov, Martinčekova ulica

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Martinčekova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	29 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	čiastočne prerobený	> Počet izieb:	1
> Celková plocha:	29 m ²	> Počet kúpeľní:	1
> Poschodie:	10	> Výťah:	áno
> Počet podlaží:	11	> Materiál:	panel

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Ponúkame na prenájom 1-izbový byt s francúzskym balkónom o celkovej rozlohe 29 m² v lokalite Bratislava II. Ružinov, Martinčekova ulica. Byt sa nachádza na 10.poschodí 11-poschodového bytového domu. Bytový dom má zateplený obvodový plášť a vstupnú bránu na elektromagnetický čip. Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej kúpeľne, samostatného WC, menšej kuchynky a samotnej izby.

STAV BYTU:

V byte sa na podlahách nachádza nové linoleum alebo dlažba, okno je plastové so žalúziami. V samostatnej kúpeľni sa nachádza klasická vaňa. Kuchyňa je zariadená kuchynskou linkou s dvojplatičkou, mikrovlnou rúrou, chladničkou a práčkou. Vo vstupnej chodbe nájdete botník a vešiakovú stenu. Izba je zariadená dvojlôžkom, rozťahovacou pohovkou s úložným priestorom, konferenčným stolíkom, stolíkom pod TV s TV a vstavanou skriňou s posuvnými dverami. V cene nájmu je zarátaná aj KTV a internet. Energie sa doplácajú vo výške 50,- euro / mesiac na 1 osobu. Byt je k dispozícii ihneď pre maximálne dve osoby bez domácich zvierat.

PLATBY:

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí jednomesačné nájomné vo výške 400,- euro (kalkulované na 1

osobu) + vrátny depozit 400,- euro + provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 400- euro.

LOKALITA:

Daná lokalita ponúka kompletne občianske vybavenie a vďaka svojej polohe patrí medzi vyhľadávané lokality na bývanie v rámci hlavného mesta.

REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jaroslav Kasala
0918 646 341
jaro@axisreal.sk