



2izb. byt s veľkou lodžiou, BA IV. Dúbravka, Beňovského ul.

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Beňovského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	43 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Počet kúpeľní:	1
> Celková plocha:	43 m ²	> Výťah:	nie
> Poschodie:	3	> Káblová televízia:	áno
> Loggia plocha:	6 m ²	> Internet:	áno - káblový rozvod
> Loggia:	áno	> Materiál:	panel
> Počet podlaží:	5	> Zateplený objekt:	áno
> Počet izieb:	2	> Vykurovanie:	spoločné
> Kúpeľňa:	vaňa	> Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt s veľkou lodžiou na ulici Beňovského v mestskej časti Bratislava IV. Dúbravka. Celková plocha bytu je 43 m² + lodžia 6 m², nachádza sa na 3. poschodí v 5 poschodovom zateplenom bytovom dome bez výťahu. K bytu prislúcha priestranná komora na poschodí vedľa bytu.

Byt pozostáva z obývacej izby, ktorá je spojená s kuchyňou, samostatnej spálne, kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety. Je orientovaný na východ.

Je voľný ihneď, vhodný je pre 2 osoby.

STAV BYTU:

Kompletne zrekonštruovaný byt. V byte súkvalitné plávajúce podlahy, dlažba, plastové okná so žalúziami.

Je čiastočne zariadený, kuchynská linka je vybavená elektrospotrebičmi (elektrická rúra, sklo-keramická varná doska, digestor). V kúpeľni je úplne nová zvrchu plnená práčka a zrkadlo s LED osvetlením.

Bytový dom je zateplený a zabezpečený.

PLATBY:

Nájom vrátane energií, internetu a káblovej televízie je 430,- eur, vratný depozit vo výške mesačného nájmu, provízia pre realitnú kanceláriu vo výške mesačného nájmu.

LOKALITA:

Tichá lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou. Bytový dom sa nachádza pri parku, v okolí sú detské ihriská, autobusová zastávka. Výborná dostupnosť do mesta a bezproblémové parkovanie pred domom.

REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:

Telefón:

E-mail:

RNDr. Anna Capková

0948 700 109

anna@axisreal.sk