



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

4-izbový byt s lodžiou Bratislava II. Vrakuňa, Toryská ulica

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Toryská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	79 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Počet izieb:	2
> Celková plocha:	79 m ²	> Počet kúpeľní:	1
> Poschodie:	2	> Výťah:	nie
> Loggia plocha:	3 m ²	> Materiál:	panel
> Loggia:	áno	> Pivnica:	áno
> Počet podlaží:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Ponúkame na prenájom 4-izbový byt s lodžiou o celkovej rozlohe 79 m², z toho 3 m² lodžia v lokalite Bratislava II. Vrakuňa, Toryská ulica. Byt sa nachádza na 2.poschodí 4-poschodového bytového domu bez výťahu. K bytu prislúcha aj pivničná kobka. Dispozične byt pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, samostatnej kúpelne, samostatného WC, troch nepriechodných izieb + jedna priechodná (obývacia izba) a lodžia.

STAV BYTU:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, pôvodné okná boli nahradené novými plastovými so žalúziami, na podlahách sa nachádza plávajúca podlaha alebo dlažba. Obývacia izba je zariadená rohovou rozťahovacou sedacou súpravou, konferenčným stolíkom a modernou nábytkovou zostavou. Jedna z izieb momentálne slúži ako šatník a je vybavená vstavanými skriňami s posuvnými dverami ktoré ponúkajú dostatok úložného priestoru. Majiteľ sa nebráni dozariadeniu posteľou. V spálni sa nachádza dvojlôžko s nočnými stolíkmi a komoda. Vstup na lodžiu je zo spálne. Štvrtá izba je zariadená písacím stolíkom so stoličkou a rozťahovacím dvojlôžkom. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, umývadlo a práčka. Kuchyňa je zariadená rohovou kuchynskou linkou, chladničkou s mrazničkou,

plynovou varnou doskou s elektrickou rúrou. Byt je k dispozícií ihneď pre max.5 osôb, aj študentov. Domáce zviera povolené. V cene nájmu 660,- euro sú zarátané aj energie, nie však KTV a internet.

PLATBY:

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí jednomesačné nájomné 660,- euro + vratný depozit 660,- euro + provízia pre RK vo výške 550,- euro.

LOKALITA:

Daná lokalita ponúka kompletne občianske vybavenie.

REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:

Telefón:

E-mail:

Jaroslav Kasala

0918 646 341

jaro@axisreal.sk