Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

3-izbový byt, BA II. Ružinov, ulica Bancikovej

Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Bancíkovej*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*75 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

› *Stav:*	*po rekonštrukcii*	› *Kúpeľňa:*	*vaňa*
› *Celková plocha:*	*75 m^2*	› *Počet kúpeľní:*	*1*
› *Typ poschodia:*	*posledné poschodie*	› *Parkovanie:*	*verejné*
› *Poschodie:*	*3*	› *Zariadenie:*	*zariadený*
› *Počet podlaží:*	*3*	› *Materiál:*	*panel*
› *Počet izieb:*	*3*	› *Zateplený objekt:*	*áno*
› *Balkón:*	*áno*	› *Vykurovanie:*	*spoločné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:
Ponúkame na prenájom slnečný 3-izbový byt s balkónom nachádzajúci sa v lokalite Bratislava II. Ružinov na ulici Bancíkovej. Byt má celkovú podlahovú plochu 75 m2 a nachádza sa na 3. Poschodí v 3 poschodovom bytovom dome. Byt pozostáva z troch nepriechodných izieb, kuchyne, chodby, kúpeľne a samostatného WC.
Dom je novo zateplený a nachádza sa v tichej a bezpečnej lokalite plnej zelene. Pred domom je bezproblémové parkovanie.

STAV BYTU:
Byt je po rekonštrukcii, plávajúca podlaha, nová kuchynská linka, plastové okná, rolldor. Byt je kompletne zariadený, práčka, chladnička, sporák.

PLATBY:
Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí nájomné za prvý mesiac nájmu 595,- EUR, vratná kaucia vo výške 595,- EUR (kaucia bude vrátená pri ukončení nájmu) a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 400,- EUR.

Cena je vrátane energií. Byt je voľný od 10.5.2017.

LOKALITA:
Byt sa nachádza v peknej lokalite, pri dome sa nachádza novovybudovaný detský park, detské jasle, škôlka. V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, LIDL, nákupné stredisko „Kocka“.
Byt je vhodný pre rodinu.

REALITNÝ MAKLÉR



Maklér: ***Ing. Ľuboš Sigl***
Telefón: ***0903 760 885***
E-mail: ***lubos@axisreal.sk***