



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

3 – izbový byt, BA III. Vajnory, Osloboditeľská ulica

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Vajnory
Ulica:	Osloboditeľská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	96 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	pôvodný	> El. napätie:	230V
> Celková plocha:	96 m ²	> Parkovanie:	verejné
> Poschodie:	2	> Voda:	verejný vodovod
> Loggia plocha:	5 m ²	> Garáž:	nie
> Loggia:	áno - 1	> Internet:	mikrovlnné spojenie
> Počet podlaží:	3	> Materiál:	panel
> Počet izieb:	3	> Zateplený objekt:	áno
> Kúpeľňa:	vaňa	> Vykurovanie:	spoločné
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica:	áno
> Výťah:	nie	> Pivnica plocha:	4 m ²
> Káblová televízia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Ponúkame na predaj 3 – izbový byt nachádzajúci sa v centre Vajnor v pôvodnom zachovalom stave okrem okien – tie sú vymenené za plastové. Byt sa nachádza v časti BA III., mestská časť Vajnory na ulici Osloboditeľská. Byt má kompletnú rozlohu 96 m², nachádza sa na 2/3p., bez výťahu, s toho lodžia má 5,5 m², špajza má 2m², 2 x pivnica s toho jedna má 16 m² - tá je súčasťou spoločných priestorov v prenájme za cenu 40 eur/rok, druhá je súčasťou osobného vlastníctva patriaceho k bytu s výmerou 4 m², dom je kompletne zateplený, má vlastnú kotolňu a v dome boli vymenené aj stúpačky. Úžitková plocha bytu vrátane pivnice 4 m² je 70,5 m². Parkovanie je bezproblémové v blízkosti domu. Dom je orientovaný na dve strany V – Z. Náklady na bývanie sú cca 150 euro/ 3 osoby.

STAV BYTU:

Byt v pôvodnom stave – plastové okná so žalúziami, izby - plávajúca podlaha, kúpeľňa s rohovou

vaňou, toaleta, dlažba, kuchynská linka so spotrebičmi, odhlučnené vchodové dvere.

LOKALITA:

Byt sa nachádza v časti Bratislava – Vajnory na ulici Osloboditeľská s dobrou dostupnosťou do centra mesta – obchvatom. V blízkosti obchody, služby, MHD, TERNO 20 m, pošta, škola, škôlka, miestny úrad, drogéria.