



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

3-izb.byť TERASA, 2x PARKOVANIE, TEHLA, Rovinka, Farebná

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Ulica:	Farebná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	novostavba	> Parkovanie:	vlastné vyhradené
> Celková plocha:	90 m ²	> Zariadenie:	zariadený
> Poschodie:	2	> Internet:	áno - wi-fi
> Počet podlaží:	2	> Materiál:	tehla
> Počet izieb:	3	> Zateplený objekt:	áno
> Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	> Terasa:	áno
> Počet kúpeľní:	1	> Terasa plocha:	10 m ²
> Výťah:	nie	> Vykurovanie:	vlastné - plyn
> Káblková televízia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](http://axisreal.sk)

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom 3-izbový byt o celkovej rozlohe 90 m² z toho 10 m² TERASA v lokalite Rovinka, Farebná ulica. Byt sa nachádza na 2.poschodí 2-poschodovej TEHLOVEJ NOVOSTAVBY bez výťahu skolaudovanej v roku 2010. K bytu prislúcha aj 2 x PARKOVACIE STÁTIE pred bytovým domom. Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, kumbálu (pivnice v rámci bytu), spoločnej kúpeľne s WC, samostatnej spálne, samostatnej detskej izby, priestrannej obýpacej izby s kuchynskou a jedálenskou časťou a terasy na ktorú sa vstupuje z detskej a obýpacej izby. K dispozícií je plynové kúrenie so samostatným kotlom.

STAV BYTU:

V byte sa na podlahách nachádza plávajúca podlaha alebo dlažba, okná sú plastové so žalúziami a sieťkami proti hmyzu. V kúpeľni nájdete vaňu, sprchovací kút, umývadlo, WC, práčku a plynový kotol. Spálňa je zariadená dvojlôžkom a vstavanou skriňou s posuvnými dverami. V detskej izbe nájdete vstavanú skriňu s posuvnými dverami a písací stôl. Obývacia časť je zariadená rohovou sedacou súpravou, konferenčným stolíkom a nábytkovou zostavou s TV. Kuchynská linka je vybavená umývačkou riadu, plynovou varnou doskou, elektrickou rúrou, mikrovlnou rúrou, digestorom, a chladničkou s mrazničkou. Samozrejmosťou je stolovanie pre 6 osôb. Byt je k dispozícii ihneď, domáce zvieratá po dohode s majiteľkou bytu. Prvý mesiac sa platí nájom s energiami v zľave 600,- euro.

PLATBY:

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí jednomesačný nájom 500,- + záloha za energie 120,- (za 2 osoby) + vratný depozit 620,- euro + provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 620,- euro. V cene nájmu sú zarátané aj poplatky za KTV a internet.

LOKALITA:

Daná lokalita ponúka kompletne občianske vybavenie a pokojné bývanie iba 3 km od hlavného mesta.

/ 3-IZBOVÝ BYT / PRENÁJOM / TERASA / TEHLA / 2 x PARKOVACIE MIESTO / SAMOSTATNÉ KÚRENIE / NOVOSTAVBA / ROVINKA / FAREBNÁ ULICA /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jaroslav Kasala
0918 646 341
jaro@axisreal.sk