



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

2-izbový byt, BA IV. Dúbravka, ul. Kpt. Jána Rašu

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Kpt. Jána Rašu
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	52 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Parkovanie:	verejné
> Celková plocha:	52 m ²	> Zariadenie:	zariadený
> Poschodie:	5	> Garáž:	nie
> Počet podlaží:	8	> Materiál:	panel
> Počet izieb:	2	> Zateplený objekt:	áno
> Balkón:	nie	> Terasa:	nie
> Kúpeľňa:	vaňa	> Vykurovanie:	spoločné
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica:	áno
> Výťah:	áno	> Pivnica plocha:	2 m ²
> Klimatizácia:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom **PRIESTRANNÝ 2-izbový byt** v lokalite Bratislava IV, Dúbravka, ulica Kapitána Jána Rašu. Nachádza sa na 5. poschodí v 8-poschodovom zateplenom panelovom dome s výťahom. Výmera bytu je 52 m² + PIVNICA 2 m². Byt má výbornú dispozíciu: priestranná vstupná chodba, 2 SAMOSTATNÉ izby, kuchyňa, kúpeľňa a samostatné WC. Byt je k prenájomu maximálne pre dve dospelé osoby. **BYT JE VOĽNÝ IHNEĎ.**

STAV BYTU:

Byt je z väčšej časti **ZREKONŠTRUOVANÝ**. Vchodové dvere sú bezpečnostné. Spotrebiče: práčka, chladnička s mrazničkou, plynový sporák. Kúpeľňa a WC sú zrekonštruované. Možnosť doniesť si vlastný nábytok na zariadenie oboch izieb. Nábytok z obývacej izby aj spálne môže ísť preč. Po dohode môže byť zaobstaraný nový nábytok do spálne, aj do obývačky, cena by bola odpočítaná z nájmu.

PLATBY:

Cena prenájmu pre dve osoby je 300,- EUR + energie 150,- EUR. V cene nájmu je OPTICKÝ INTERNET. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí nájom za prvý mesiac nájmu vo výške 450,- EUR + depozit vo výške 450,- EUR (depozit bude vrátený pri ukončení nájmu) a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 450,- eur.

LOKALITA:

Lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí. Pár minút od supermarketu LIDL. Zastávka autobusov a električiek 4 minúty od domu - zastávka Alexyho. Kultúrny dom Dúbravka 2 minúty pešo.

/ PRENÁJOM / 2-IZBOVÝ BYT / BRATISLAVA IV. DÚBRAVKA / KAPITÁNA JÁNA RAŠU / ALEXYHO / ZARIADENÝ / SAMOSTATNÉ IZBY /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.