



Pekný 3-izb. byt, PARKOVACIE STÁTIE, Stupava, Dlhá ul.



530,- €/mesiac
+Energie o

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Dlhá
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	83 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Status:	aktívne	> Kúpeľňa:	vaňa
> Vlastníctvo:	firemné	> Počet kúpeľní:	1
> Stav:	novostavba	> Výťah:	áno
> Celková plocha:	83 m ²	> Parkovanie:	vlastné vyhradené
> Úžitková plocha:	83 m ²	> Zariadenie:	nezariadený
> Typ poschodia:	zvýšené prízemie	> Materiál:	tehla
> Loggia:	áno	> Zateplený objekt:	áno
> Počet podlaží:	5	> Pivnica:	áno
> Počet izieb:	3	> Pivnica plocha:	2 m ²
> Plocha balkóna:	3 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom pekný **PRIESTRANNÝ 3-izbový byt** nachádzajúci sa v **NOVOSTAVBE** v lokalite Stupava na ulici Dlhá.

Celková plocha bytu je 83 m² + **LODŽIA**, nachádza sa na zvýšenom prízemí v 5 poschodovom bytovom dome s **VÝŤAHOM**. V cene je **VYHRADENÉ PARKOVACIE STÁTIE** v uzavretom areáli pri bytovom dome a murovaná **PIVNICA**.

Dispozícia bytu: obývacia izba je spojená s kuchyňou, 2 samostatné nepriechodné izby, v jednej je lodžia, veľká kúpeľňa s rohovou vaňou a toaletou, vstupná chodba.

STAV BYTU:

NOVOSTAVBA. Plastové okná so žalúziami, plávajúca podlaha, dlažba, bezpečnostné vchodové dvere, kuchynská linka s plynovou varnou doskou a elektrickou rúrou. V chodbe sú veľké vstavané skrine, inak byt NIE JE ZARIADENÝ.

PLATBY:

*Nájom 530,- eur plus energie (teplá, studená voda a elektrina podľa skutočnej spotreby).
Vratný depozit vo výške 200,- eur, provízia pre realitnú kanceláriu vo výške mesačného nájmu.*

LOKALITA:

Stupava je obec s kompletnou občianskou vybavenosťou: Billa, Jednota, drogérie, lekáreň, banky, služby, reštaurácie, zdravotné stredisko, škola, škôlky, notársky úrad. Výborné dopravné napojenie do Bratislavy aj na Záhorie. Vychádzky do prírody, cykloturistika, krásny zámocký park. Pekné a bezpečné bývanie. V areáli bytového domu je detské ihrisko.

/ PRENÁJOM / 3 - IZBOVÝ BYT / STUPAVA / DLHÁ ULICA / NOVOSTAVBA / LODŽIA / PARKOVACIE STÁTIE / PIVNICA / NEZARIADENÝ /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.

REALITNÝ MAKLÉR



*Maklér:
Telefón:
E-mail:*

*RNDr. Anna Capková
0948 700 109
anna@axisreal.sk*