AXIS REAL™
PROFESIONÁLI V REALITÁCH

Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Romantická chalupa a letný domček v lokalite Čirč



Aktívne

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Stará Ľubovňa*
Obec:	*Čirč*
Ulica:	*Čirč*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*200 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

› *Stav:*	*čiastočne prerobený*	› *Voda:*	*verejný vodovod*
› *Celková plocha:*	*150 m^2*	› *Zariadenie:*	*zariadený*
› *Plocha pozemku:*	*1539 m^2*	› *Inžinierske siete:*	*áno*
› *Zastavaná plocha:*	*150 m^2*	› *Kanalizácia:*	*áno*
› *Počet podlaží:*	*1*	› *Plyn:*	*áno*
› *Počet izieb:*	*4*	› *Internet:*	*áno - wi-fi*
› *Kúpeľňa:*	*sprchovací kút*	› *Zateplený objekt:*	*nie*
› *Počet kúpeľní:*	*1*	› *Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
› *El. napätie:*	*230V*	› *Pivnica:*	*áno*
› *Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE AXISREAL.SK

POPIS DOMU:
Realitná kancelária AXIS REAL ponúka na predaj KRÁSNU CHALUPU spolu so samostatným LETNÝM DOMČEKOM v lokalite ČIRČ, okres Stará Ľubovňa.
Chalupa pozostáva zo vstupnej chodby, kde sa nachádza minikuchyňa, WC spolu so sprchovacím kútom a tri izby. Vedľa chalupy sa nachádza samostatný letný dom, ktorý pozostáva zo vstupnej chodby, špajze, kuchyne, izby, kúpeľne spolu s WC. Na pozemku sa nachádza aj hospodárska budova, v ktorej je drevárka a dielňa aj s odkladacím pôjdom. Celková rozloha pozemku je 1539 m2.

STAV DOMU:

Rodinný dom je ČIASTOČNE ZREKONŠTRUOVANÝ, okná sú eurookná, drevené podlahy, v každej izbe sú KACHĽOVÉ PECE, s ktorými je možné taktiež vykurovať. Vykurovanie v chalupe v dvoch izbách je na gamatku, varenie je na plyn, ohrev vody je zabezpečený cez elektrický bojler, ktorý sa nachádza v kuchynke. Dom je vo veľmi dobrom stave, je udržiavaný, strecha sedlová - izolovaná, čiastočne podpivničený. Vedľa chalupy sa nachádza samostatný LETNÝ DOMČEK, ktorý je taktiež možnosť využívať celoročne, vykurovanie prostredníctvom kachľovej pece, varenie na plynovú bombu. Na domčeku prebehla čiastočná rekonštrukcia - nová fasáda, nové plastové okná. Vedľa pozemku sa nachádza pozemok, ktorý sa využíva na parkovanie, v budúcnosti podľa možnosti klienta je možné využiť aj ako stavebný pozemok. Pozemok je UDRŽIAVANÝ /okrasné, ihličnaté a ovocné stromy/. Inžinierske siete – obecný vodovod, elektrina, plyn, kanalizácia, septik.

LOKALITA:
Obec Čirč je vzdialená od mesta Stará Ľubovňa 25 km a od mesta Bardejov 34 km, dostupnosť autobusom na oba okresy, v obci sa nachádza materská škola, základná škola, agroturistika, možnosť hubárčenia, v blízkosti je hraničný priechod, možnosť využitia nákupov výhodných nákupov v Poľsku - Leluchov.

/ PREDAJ / CHALUPA / LETNÝ DOMČEK / KRÁSNY PRIESTRANNÝ POZEMOK / OKR. STARÁ ĽUBOVŇA /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.






REALITNÝ MAKLÉR



Maklér: ***Ľubomíra Faltinská***
Telefón: ***0903 855 350***
E-mail: ***lubomira@axisreal.sk***