



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

PODKROVNÝ 3-izbový byt v rodinnom dome, BA III. Rača



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Račianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Parkovanie:	vlastné vyhradené
> Celková plocha:	80 m ²	> Zariadenie:	zariadený
> Poschodie:	2	> Materiál:	tehla
> Počet podlaží:	2	> Zateplený objekt:	áno
> Počet izieb:	3	> Terasa:	áno
> Kúpeľňa:	vaňa	> Terasa plocha:	50 m ²
> Počet kúpeľní:	1	> Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom 3-izbový byt v **RODINNOM DOME**, s vlastným **VYHRADENÝM PRAKOVANÍM** nachádzajúci sa v lokalite Bratislava III. Rača na ulici Račianska. Byt má celkovú podlahovú plochu 80 m² a nachádza sa na 2. poschodí v 2-poschodovom tehlovom bytovom dome. Byt pozostáva z chodby, obývačky s kuchyňou, 2 spální (jedna spálňa s vlastným šatníkom) a kúpeľne s **ROHOVOU VAŇOU**.

STAV BYTU:

Byt je **KOMPLETNE ZARIADENÝ** (okrem TV). V prvej spálni sa nachádza manželská posteľ, komoda a veľká šatníková skriňa. V druhej spálni sa nachádza manželská posteľ, písací stôl a šatník. V obývacej izbe je sedačka a 2 kreslá, konferenčný stolík a jedálny stolík. V kuchyni je plne vybavená kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, sklokeramická varná doska, chladnička s mrazničkou, elektrická rúra

a mikrovlnná rúra.

Byt je voľný ihneď a je vhodný pre dospelé osoby.

PLATBY:

Energie 80,-EUR/mesiac. V cene nájmu je vlastné parkovacie miesto pred domom. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí nájomné za prvý nájomný mesiac vo výške 600,- EUR, kaucia vo výške 600,- EUR (kaucia bude vrátená pri ukončení nájmu) a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 600,- EUR.

Byt je voľný IHNEĎ.

LOKALITA:

V okolí je základná občianska vybavenosť, Potraviny Malina, Lidl, reštaurácie a kaviarne . V blízkosti je zastávka MHD, zástavka električky a vlaková zástavka smerujúcej do Centra Bratislavy.

/ 3-IZBOVÝ BYT / PRENÁJOM / BRATISLAVA III. RAČA / ULICA RAČIANSKA / BYT V RODINNOM DOME / ZARIADENÝ / 80 M2 /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.

