



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

ZARIADENÝ 3-izbový byt, BA IV. Karlova Ves, ul. Ľ. Fullu



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Ľudovíta Fullu
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Balkón:	áno
> Celková plocha:	71 m ²	> Počet kúpeľní:	1
> Poschodie:	1	> Výťah:	áno
> Loggia plocha:	4 m ²	> Materiál:	panel
> Loggia:	áno	> Zateplený objekt:	áno
> Počet podlaží:	4	> Pivnica:	áno
> Počet izieb:	3	> Pivnica plocha:	1.5 m ²
> Plocha balkóna:	3 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](http://axisreal.sk)

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom slnečný pekný **ZARIADENÝ 3-izbový byt s LODŽIU BA IV. Karlova Ves, ulica Ľ. Fullu**. Byt s celkovou podlahovou plochou 71 m² (byt 68 m², lodžia 3 m²) sa nachádza na 6. poschodí v 10-poschodovom panelovom bytovom dome s dvoma výťahmi (osobný a nákladný). Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne prepojenej s obývacou izbou so vstupom na lodžiu s **VÝHLADOM DO TICHÉHO DVORA**, dvoch samostatných izieb, kúpeľne s vaňou a samostatného WC. Bytový dom je **ZATEPLENÝ**, vstup na čip.

STAV BYTU:

Byt je **KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ** a prenájíma sa **KOMPLETNE ZARIADENÝ** nábytkom a všetkými

potrebnými spotrebičmi. V chodbe je PRIESTRANNÁ ŠATNÍKOVÁ SKRIŇA . Obývacia izba je zariadená pohovkou, TV stolíkom, TV + wifi, šatníkovou skriňou a jedálenským stolom pre 4 osoby, v kuchyni kuchynské spotrebiče vrátane umývačky riadu. Spálňa je zariadená komodou a manželskou posteľou v druhej izbe je poschodová posteľ. Byt je vhodný pre tri dospelé osoby resp. pre rodinu s jedným alebo dvoma deťmi.

PLATBY:

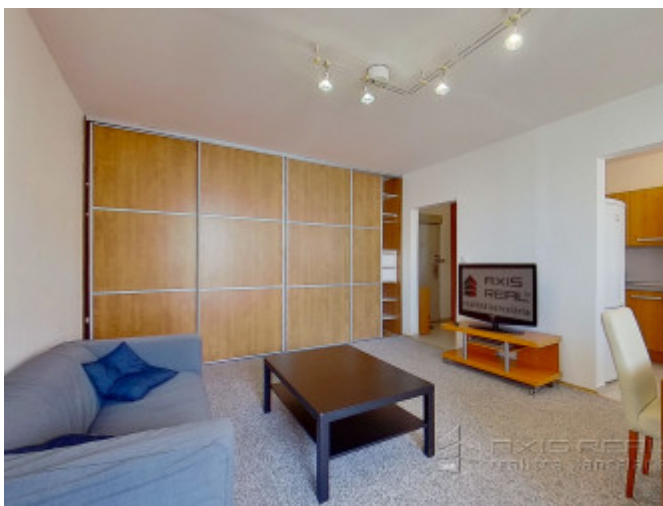
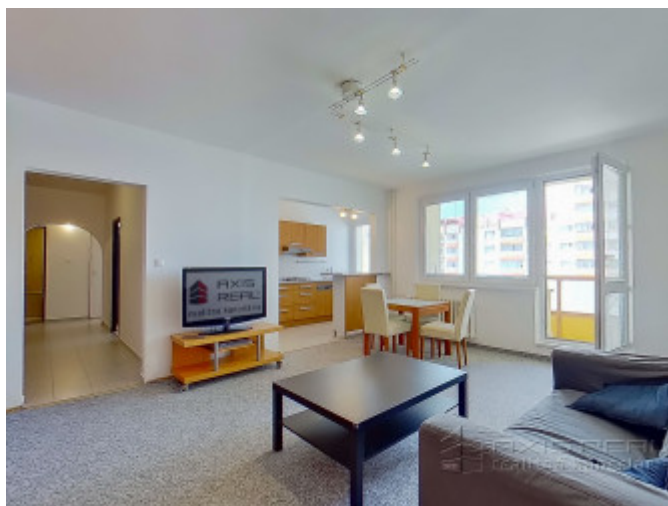
Pri podpise zmluvy sa hradí : 500 €/mesiac + energie 150 €/mesiac. Vratná kaucia vo výške mesačného nájmu, (kaucia bude vrátená po ukončení nájmu) a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 1 mesačného nájmu 550,-eur.

LOKALITA:

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť s dobrou dostupnosťou. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza kompletná infraštruktúra (potraviny Billa, dve lekárne, dve drogérie, pošta, banky) a taktiež zastávka MHD.

/ 3 - IZBOVÝ BYT / TEHLA / VÝŤAH / LODŽIA / ZARIADENÝ / BRATISLAVA IV. KARLOVA VES / ULICA ĽUDOVÍTA FULLU /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:

Telefón:

E-mail:

Silvia Šteffková

0908 140 725

silvia@axisreal.sk