



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

3-izbový byt, LODŽIA, BA V. Petržalka, Markova ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Markova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	čiastočne prerobený	> Počet kúpeľní:	1
> Celková plocha:	70 m ²	> Výťah:	áno
> Poschodie:	9	> Káblová televízia:	áno
> Loggia plocha:	3 m ²	> Parkovanie:	verejné
> Loggia:	áno	> Zariadenie:	čiastočne
> Počet podlaží:	12	> Materiál:	panel
> Počet izieb:	3	> Pivnica:	áno
> Kúpeľňa:	vaňa	> Pivnica plocha:	1.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3D PÔDORYS NEHNUTEĽNOSTI NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](http://axisreal.sk)

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** exkluzívne ponúka na predaj 3-izbový byt o celkovej rozlohe 70 m² z toho 3 m² LODŽIA v lokalite Bratislava V. Petržalka, Markova ulica. Byt sa nachádza na 9. poschodí 12- poschodového panelového bytového domu s dvomi novými výťahmi. Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej kúpeľne, samostatného WC, priestrannej haly, obývacej izby, dvoch samostatných nepriechodných izieb a samostatnej kuchyne so vstupom na presklenú LODŽIU. K bytu prislúcha aj pivničná kobka, parkovanie je verejné.

STAV BYTU:

Byt je orientovaný na severozápad, v roku 2006 prešiel čiastočnou rekonštrukciou v rámci ktorej boli

pôvodné okná nahradené novými plastovými so žalúziami, boli vymenené všetky interiérové dvere, vstupné dvere a taktiež bolo vymurované jadro. V kúpeľni nájdete klasickú vaňu, umývadlo so zrkadlom a priestor na práčku. Na podlahách sa nachádza dlažba a korok. V kuchyni sa nachádza kuchynská linka s plynovým sporákom, elektrickou rúrou a digestorom. O úložný priestor je postarané vstavanými skriňami v hale a jednej z izieb. Byt je bez tiarch, je kúpou voľný. Prevádzkové náklady pri 1 osobe činia 120,- euro správcovský poplatok + cca 30,- euro elektrina + cca 7,- euro plyn. Medzi fotografiami nájdete aj vizualizáciu pre lepšiu predstavivosť ako by mohol byť vyzeráť po menších úpravách so zariadením.

LOKALITA:

Daná lokalita ponúka kompletne občianske vybavenie, dobrú dostupnosť, obchody, pred bytovým domom sa nachádza detské ihrisko, škola, škôlka.

/ 3 - IZBOVÝ BYT / LODŽIA / ČIASTOČNÁ REKONŠTRUKCIA / 2 X VÝŤAH / BRATISLAVA V. PETRŽALKA / MARKOVA ULICA /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jaroslav Kasala
0918 646 341
jaro@axisreal.sk

