



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

3-izbový byt, BA V. Petržalka, Krásnohorská ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Krásnohorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Energetický certifikát:	C
> Celková plocha:	74 m ²	> Klimatizácia:	nie
> Poschodie:	4	> Káblová televízia:	áno
> Loggia plocha:	4 m ²	> Parkovanie:	verejné
> Loggia:	áno	> Zariadenie:	zariadený
> Počet podlaží:	8	> Materiál:	panel
> Počet izieb:	3	> Zateplený objekt:	áno
> Kúpeľňa:	sprchovací kút	> Vykurovanie:	spoločné
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica:	áno
> Výťah:	áno	> Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU A 3D PÔDORYS NEHNUTEĽNOSTI NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](http://axisreal.sk)

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom MODERNÝ 3-izbový byt s LODŽIOU a PIVNICOU v lokalite Bratislava V. Petržalka na ulici Krásnohorská. Byt má celkovú podlahovú plochu 74 m² (byt 68 m², lodžia 4 m² a pivnica 2 m²) a nachádza sa na 4. poschodí v 8-poschodovom zateplenom bytovom dome s výťahom.

Byt pozostáva z priestrannej chodby, obývačky, dvoch spální, kuchyne, veľkej kúpeľne so sprchovacím kútom, samostatného WC a lodžie.

STAV BYTU:

V byte sú drevené dobové parkety, dlažba v kuchyni, kúpeľni a WC a plastové okná so žalúziami. Byt je ZARIADENÝ moderným nábytkom. V Kuchyni je rohová kuchynská linka s plynovou varnou doskou, digestor, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, elektrická rúra. V byte automatická práčka a LCD televízor. V chodbe a v izbe je DOSTATOK ÚLOŽNÝCH PRIESTOROV. Byt sa prenájma kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi.

PLATBY:

Cena prenájmu je 460,- EUR + energie 240,- EUR, t.j. spolu 700,- EUR/mesiac. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí nájomné za prvý mesiac nájmu a kaucia vo výške mesačného nájmu (kaucia bude vrátená pri ukončení nájmu). V cene nájmu je KÁBLOVÁ TELEVÍZIA A PRIPOJENIE NA INTERNET.

PROVÍZIU PRE REALITNÚ KANCELÁRIU NEPLATÍTE.

Byt je voľný IHNEĎ. Vhodný pre dve dospelé osoby.

LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza v peknej lokalite plnej zelene. V blízkosti sa nachádza jazero DRŽDIAK. V pešej dostupnosti je Lidl aj Billa, autobusové zastávky (linky 99, 59, 98, 92, 95) ako aj bikeshareingová stanica Slovnaftbajk, dobré spojenie do mesta po Dolnozemskej alebo Panónskej ceste. V bezprostrednej pešej blízkosti sa nachádzajú nemocnica Antolská, súkromné medicínske centrum Medissimo a lekáreň. Športové vyžitie ja možné vďaka hrádzi s európskou cyklomagistrálou Eurovelo 6 (Rusovce, Čunovo, Gabčíkovo vodné dielo). Táto lokalita predstavuje dokonalé bývanie pre aktívnych ľudí.

/ 3-IZBOVÝ BYT / PRENÁJOM / LODŽIA / / BRATISLAVA V. PETRŽALKA / KRÁSNOHORSKÁ ULICA / ZARIADENÝ /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.





REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ľuboš Sigl
0903 760 885
lubos@axisreal.sk