AXIS REAL™
PROFESIONÁLI V REALITÁCH

Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

1-izb. byt, CENTRUM, BA I. Staré Mesto, Michalská ul.



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Michalská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*40 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

› *Stav:*	*po rekonštrukcii*	› *Počet kúpeľní:*	*1*
› *Celková plocha:*	*40 m²*	› *Výťah:*	*nie*
› *Poschodie:*	*4*	› *Parkovanie:*	*verejné*
› *Počet podlaží:*	*4*	› *Zariadenie:*	*zariadený*
› *Počet izieb:*	*1*	› *Materiál:*	*tehla*
› *Kúpeľňa:*	*sprchovací kút*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE AXISREAL.SK

POPIS BYTU:
Realitná kancelária AXIS REAL ponúka na prenájom 1-izbový byt v nadstavbe v ABSOLÚTNOM CENTRE Starého Mesta – Bratislava I. pod Michalskou bránou. Byt má celkovú podlahovú plochu 39 m2 a nachádza sa na 4. poschodí v 4-poschodovom dome bez výťahu. Výborne orientovaný na východ do tichej časti. Byt pozostáva z chodby, obývacej izby s kuchyňou a jedálenskou časťou, kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou. V obývacej izbe sa nachádza francúzsky balkón s pekným výhľadom na mesto do tichej časti ako môžete vidieť vo fotogalérii.

Byt je k dispozícii IHNEĎ a odporúča sa pre max. 1 osobu, nefajčiara bez detí a domácich zvierat.

STAV BYTU:
Byt je KOMPLETNE ZARIADENÝ a útulný. V byte sú všetky základné spotrebiče, chladnička s

mrazničkou, sklokeramická varná dvojplatnička, mikrovlnka a práčka.

PLATBY:
Cena je 390 EUR + 100 EUR vrátane správy budovy a energií za 1 osobu. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí nájomné za prvý nájomný mesiac, spolu 490,- EUR, kaucia vo výške jednomesačného nájomného (kaucia bude vrátená pri ukončení nájmu) a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške jednomesačného nájomného.

LOKALITA:
Byt sa nachádza vo vyhľadávanej a NAJLEPŠEJ lokalite v absolútnom CENTRE MESTA v HISTORICKEJ ČASTI pod Michalskou bránou v Starom meste. V bezprostrednej blízkosti je kompletná perfektná občianska vybavenosť (najlepšie reštaurácie, kaviarne, obchody, pešia zóna, Slovenské národné divadlo, kultúra, nákupné centrá Aupark, Eurovea a River Park, fitness, divadlá, kiná a všetky užitočné služby, najlepšie kultúrne, spoločenské, zábavné a športové podujatia. Veľmi blízko aj na BRATISLAVSKÝ HRAD a ku všetkým historickým pamiatkám. Táto atraktívna lokalita je dokonale dostupná pešo, MHD aj autom. Vynikajúce dopravné napojenie na všetky smery a rýchly prístup na obchvat a do zahraničia (Rakúsko, Čechy, Maďarsko). Tento byt je ideálny pre MILOVNÍKOV STARÉHO MESTA, ktorí chcú mať TO NAJLEPŠIE Z CENTRA MESTA v pešej dostupnosti.

/ 1-IZBOVÝ BYT / KOMPLETNE ZARIADENÝ / BRATISLAVA I. STARÉ MESTO/ CENTRUM MESTA / HISTORICKÁ ČASŤ / POD MICHALSKOU BRÁNOU

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.






REALITNÝ MAKLÉR



Maklér: ***František Bakyta***
Telefón: ***0908 724 608***
E-mail: ***frantisek@axisreal.sk***