



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Vidiecky dom v tichom centre, Sládkovičovo, Fučíkova ul.



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sládkovičovo
Ulica:	Fučíkova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	145 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	pôvodný	> Voda:	verejný vodovod
> Celková plocha:	145 m ²	> Zariadenie:	zariadený
> Plocha pozemku:	401 m ²	> Inžinierske siete:	áno
> Zastavaná plocha:	145 m ²	> Kanalizácia:	áno
> Počet podlaží:	1	> Plyn:	áno
> Počet izieb:	5	> Materiál:	tehla
> Kúpeľňa:	vaňa	> Zateplený objekt:	nie
> Počet kúpeľní:	1	> Vykurovanie:	vlastné - plyn
> El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS DOMU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** exkluzívne ponúka vidiecky 5-izbový jednopodlažný **RODINNÝ DOM** v okrese Galanta, v obci Sládkovičovo, na ulici Fučíkova. Rodinný dom nachádzajúci sa v centre obce je murovaný, prízemný, samostatne stojaci, bez podpivničenia. Zastavaná plocha je 145 m². Pozemok má rozlohu 401 m². Dom sa skladá z dvoch častí, v prednej časti sú 3 obytné miestnosti. Zadná časť je tvorená ďalšou izbou, kuchyňou a kúpeľňou s WC. Na pozemku sa nachádzajú aj dve menšie hospodárske budovy. Voľné parkovanie je možné pred domom, na parkovanie je možné využiť aj dvor. Možnoť dokúpiť susedný stavebný pozemok o rozlohe 338 m². Tento pozemok je slnečný, rovinatý s viacerými ovocnými stromami a koreňmi viniča, momentálne sa využíva ako záhrada. Má samostatný samostatný vstup z ulice Železničná.

STAV DOMU:

Klasický tehlový rodinný dom s orientáciou do dvora je napojený na všetky inžinierske siete - elektrina, voda, plyn, kanalizácia. Strecha je sedlová, stropy drevené. Okná sú pôvodné - drevené, na podlahe je linoleum. Vykurovanie a ohrev vody je zabezpečené plynovým kotlom, kúrenie plynovými gamatkami. Povala sa využívala ako udiareň. Stavba je vhodná na kompletnú prestavbu alebo novú stavbu, s prípadným využitím spomenutého susedného pozemku.

LOKALITA:

Dom sa nachádza v centrálnej časti obce Sládkovičovo, len 8 km od okresného mesta Galanta. V okolí je plná občianska vybavenosť. Železničná stanica je vzdialená len 500 metrov. V blízkosti Sládkovičova sú viaceré možnosti rekreácie a športoviská - ako napr. termálne kúpalisko Vincov les, letisko Sládkovičovo s leteckou školou, ako aj Ekopark Relax.

/ 5 -IZBOVÝ RODINNÝ DOM / SLÁDKOVIČOVO / GALANTA / FUČÍKOVA / /PREDAJ / TEHLOVÝ DOM / STAVEBNÝ POZEMOK /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

JUDr. Jana Frecerová
0903 408 488
jana@axisreal.sk

