



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

2-izbový byt, TEHLA, BALKÓN, NOVOSTAVBA, Alžbetin Dvor



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Miloslavov
Ulica:	Alžbetin dvor
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	novostavba	> Káblková televízia:	áno
> Celková plocha:	75 m ²	> Parkovanie:	verejné
> Poschodie:	3	> Zariadenie:	zariadený
> Loggia plocha:	4 m ²	> Internet:	mikrovlnné spojenie
> Loggia:	áno	> Materiál:	tehla
> Počet podlaží:	3	> Zateplený objekt:	áno
> Počet izieb:	2	> Vykurovanie:	spoločné
> Kúpeľňa:	vaňa	> Pivnica:	áno
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica plocha:	2 m ²
> Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom 2-izbový byt s **LODŽIOU** o celkovej rozlohe 75 m² v lokalite Miloslavov časť Alžbetin Dvor. Byt sa nachádza na 3. poschodí 3-poschodového tehlového bytového domu skolaudovaného v roku 2009. Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, spoločnej kúpeľne s WC, KOMORY, obývacej izby s kuchynskou a jedálenskou časťou, samostatnej nepriechodnej spálne a LODŽIE. K bytu prislúcha aj pivničná kobka, parkovanie je verejné, bezproblémové.

STAV BYTU:

V byte sa na podlahách nachádza plávajúca podlaha alebo dlažba, okná sú plastové so žalúziami,

vstupné dvere sú bezpečnostné. V kúpeľni nájdete klasickú vaňu, umývadlo, práčku a WC. Kuchynská časť je zariadená kuchynskou linkou s elektrickou rúrou, plynovou varnou doskou, umývačkou riadu, mikrovlnou rúrou, digestorom a chladničkou s mrazničkou. Samozrejmosťou je stolovanie pre 4 osoby. O úložný priestor je postarané vďaka priestrannej vstavanej skrini s posuvnými dverami vo vstupnej chodbe. V obývacej časti sa nachádza sedacia súprava s konferenčným stolíkom a nábytkovou zostavou s TV. Spálňa je zariadená dvojlôžkom, šatníkovými skriňami a písacím stolom so stoličkou. Byt je k dispozícii od 1.2.2022 pre max. 3 osoby, domáce zviera po dohode s majiteľkou bytu.

PLATBY:

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí jeden mesačný nájom s energiami 550, euro + vratný depozit 400,- euro + provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 550,- euro.

LOKALITA:

Daná lokalita ponúka kompletne občianske vybavenie, dostatok zelene a dobré napojenie do hlavného mesta vďaka neďalekej stanici Regio Jet.

/ 2 - IZBOVÝ BYT / TEHLA / NOVOSTAVBA / ZARIADENÝ / BEZ VÝŤAHU / LODŽIA / MILOSLAVOV - ALŽBETIN DVOR /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:

Telefón:

E-mail:

Jaroslav Kasala

0918 646 341

jaro@axisreal.sk