



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

REZERVOVANÝ RODINNÝ DOM, Poprad časť Matejovce



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Matejovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	240 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

› Stav:	po rekonštrukcii	› Zariadenie:	nezariadený
› Celková plocha:	851 m ²	› Garáž:	áno
› Plocha pozemku:	851 m ²	› Kanalizácia:	áno
› Zastavaná plocha:	851 m ²	› Plyn:	áno
› Počet podlaží:	2	› Internet:	áno - wi-fi
› Počet izieb:	6	› Materiál:	tehla
› Kúpeľňa:	sprchovací kút	› Zateplený objekt:	áno
› Počet kúpeľní:	2	› Vykurovanie:	vlastné - plyn
› El. napätie:	230V	› Pivnica:	áno
› Voda:	verejný vodovod		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](http://axisreal.sk)

POPIS DOMU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na predaj exkluzívne **KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ RODINNÝ DOM s GARÁŽOU** nachádzajúci sa v lokalite Poprad, mestská časť Matejovce. Nachádza sa na peknom rovinatom pozemku v celkovej výmere 851 m².

Rodinný dom je podpivničený a pozostáva z dvoch nadzemných podlaží. Na podzemnom podlaží sa nachádza kotoľňa, sklad, letná kuchyňa, priestranná práčovňa (nachádza sa tu aj vaňa); na prvom nadzemnom podlaží (prízemie) pozostáva zo vstupnej chodby, komory, kúpeľne, WC, priestrannej kuchyne spolu s obývacou časťou a dvoch izieb. Na druhom podlaží sa nachádzajú tri izby (v spálni je k dispozícii aj šatník), kúpeľňa spolu s WC.

STAV DOMU:

Rodinný dom je po kompletnej rekonštrukcii /rok 2015-2018/- zateplenie rodinného domu, strešná krytina, nové podlahy v podkroví, okná so žalúziami, nové rozvody vody, elektriny, rozvody internetu v celom dome; dlažba, plávajúca podlaha, dubové interiérové dvere so zárubňami. Kuchyňa je zariadená KUCHYNSKOU LINKOU so vstavanými elektrospotrebičmi – elektrická rúra, plynová varná doska, digestor, chladnička, umývačka riadu. Rodinný dom je situovaný na ROVINATOM TERÉNE, prístup je z mestskej asfaltovej komunikácie, je napojený na verejný vodovod, kanalizáciu, elektrinu a zemný plyn. K dispozícii je VLASTNÁ STUDŇA, z ktorej sa voda využíva na splachovanie. Dom má predprípravu na kamerový systém, elektrické otváranie brány. K domu prislúcha aj murovaná GARÁŽ, v ktorej je zavedená elektrina 220/380 V, za rodinným domom sa nachádza drobná stavba.

LOKALITA:

Dom sa nachádza vo výbornej lokalite, do CENTRA MESTA POPRAD je autom cca 5 minút. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (škola, škôlka, potraviny, detské ihrisko, kostol, zástavky MHD, lekáreň, zdravotné stredisko).

/RODINNÝ DOM / PREDAJ / POPRAD – MATEJOVCE / KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA / GARÁŽ /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Lubomíra Faltinská



Telefón:

E-mail:

0903 855 350

lubomira@axisreal.sk