



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

ZREKONŠTRUOVANÝ 3-izbový byt, Stará Ľubovňa, ulica 1. mája



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Stará Ľubovňa
Obec:	Stará Ľubovňa
Ulica:	Ulica 1. mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Počet kúpeľní:	1
> Celková plocha:	66 m ²	> Výťah:	áno
> Poschodie:	1	> Zariadenie:	zariadený
> Loggia plocha:	5 m ²	> Materiál:	panel
> Loggia:	áno	> Zateplený objekt:	áno
> Počet podlaží:	7	> Vykurovanie:	vlastné
> Počet izieb:	3	> Pivnica:	áno
> Kúpeľňa:	vaňa	> Pivnica plocha:	3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](http://axisreal.sk)

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na **PRENÁJOM** 3-izbový byt s **LODŽIOU** v lokalite Stará Ľubovňa, na ul. 1. mája. Byt o celkovej výmere 66 m² (byt 66 m², balkón 5 m²) sa nachádza na zvýšenom prízemí v 7-poschodovom bytovom dome s výťahom. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej izby, spálne, detskej izby, samostatnej kúpeľne, samostatného WC a priestrannej lodžie. K bytu prislúcha pivnica nachádzajúca sa v suteréne domu.

STAV BYTU:

Byt je **ZREKONŠTRUOVANÝ** a **ZARIADENÝ**, má **vlastné plynové kúrenie**. V byte sú **plastové okná** so žalúziami, v spálni vonkajšie žalúzie, **plávajúca podlaha**, **dlažba**, je **kompletne vymalovaný**, **kuchynská**

linka vrátane spotrebičov - plynová varná doska, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, v spálni je VSTAVANÁ SKRIŇA, obývacia izba je kompletne zariadená - nová gaučová súprava, sektorový nábytok, v detskej izbe je poschodová posteľ, vstavaná skriňa, v kúpeľni je vaňa. Bytový dom je zateplený.

PLATBY:

Cena prenájmu je 440,- EUR/mesiac + energie 110,- EUR/mesiac. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí prvé nájomné + kaucia vo výške dvoch mesačných nájomov (kaucia bude vrátená pri ukončení nájmu) a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 250,- EUR.

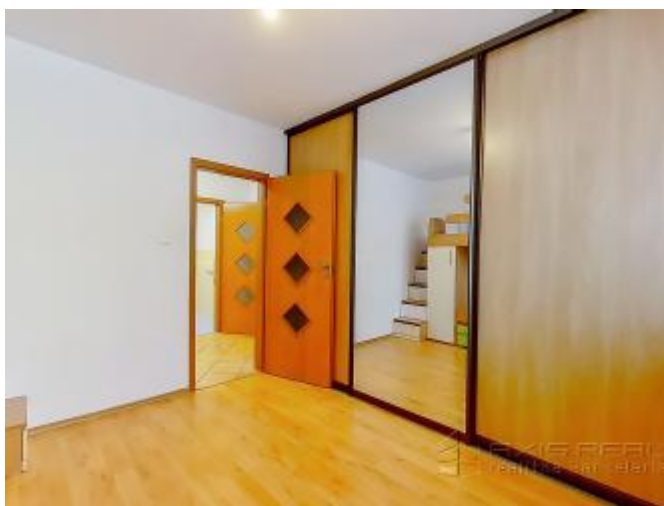
Voľný **IHNED**.

LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza v CENTRE MESTA, kompletná občianska vybavenosť, obchody, potraviny, škola, zástavka MHD.

/ 3-IZBOVÝ BYT / PRENÁJOM / STARÁ ĽUBOVŇA / CENTRUM MESTA / ZREKONŠTRUOVANÝ / ZARIADENÝ / PARKOVANIE /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Lubomíra Faltinská



Telefón:

E-mail:

0903 855 350

lubomira@axisreal.sk