AXIS REAL™
PROFESIONÁLI V REALITÁCH

Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Kancelárske priestory, BA III. Nové Mesto, Pionierska ul.



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Pionierska*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*200 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

› *Stav:*	*po rekonštrukcii*	› *Výťah:*	*áno*
› *Celková plocha:*	*200 m²*	› *Energetický certifikát:*	*C*
› *Počet podlaží:*	*3*	› *Parkovanie:*	*verejné*
› *Kúpeľňa:*	*áno*	› *Zariadenie:*	*čiastočne*
› *Počet kúpeľní:*	*1*	› *Zateplený objekt:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA: https://info.axisreal.sk/PI

POPIS PRIESTORU:
Realitná kancelária AXIS REAL ponúka na prenájom KANCELÁRSKE PRIESTORY o celkovej výmere 792 m2 v administratívnej budove v lokalite Bratislava III. Nové Mesto na ulici Pionierska.
Kancelárie sú v rôznych výmerách od 12,4 m2 do 47 m2 a nachádzajú sa na prízemí a prvom poschodí. Prenajímajú sa jednotlivé celky a prenájom kancelárií je možný o minimálnej ploche 200 m2. V prípade záujmu je možné prenajať aj skladové priestory nachádzajúce sa v suteréne.
V budove sa nachádza recepcia na prízemí, dva výťahy, kuchynka a WC na každom poschodí.

STAV PRIESTORU:
Priestory sú PO REKONŠTRUKCII, plastové, prípadne hliníkové okná, vonkajšie žalúzie. V miestnostiach sú koberce na chodbách dlažba. Vo všetkých miestnostiach sú internetové rozvody. Pripojenie na internet nieje zahrnuté v cene nájmu.

PLATBY:
Cena prenájmu kancelárskych priestorov je 75- EUR/m2/rok + energie podľa skutočnej spotreby. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí nájomné za prvý mesiac nájmu a kaucia vo výške jednomesačného nájomného.
PROVÍZIU PRE REALITNÚ KANCELÁRIU NEHRADÍTE.

LOKALITA:
Budova sa nachádza v dobrej dostupnosti do mesta v blízkosti Zváračského ústavu. Pri budove sú zastávky električiek, obchod BILLA, Obchodný dom Slimák a kompletná občianska vybavenosť.
Budova nemá vlastné parkovisko a parkovanie je možné len v priľahlých uliciach.

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Ľuboš Sigl***
Telefón: ***0903 760 885***
E-mail: ***lubos@axisreal.sk***


AXIS REAL
realitní kancelář