Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

2-izb. byt. TEHLA, LODŽIA, NOVOSTAVBA, BA II. Ružinov, Kaštieľska ul.



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Kaštieľska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	51.5 m^2

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	51.5 m^2	Výťah:	áno
Poschodie:	5	Káblová televízia:	áno
Loggia plocha:	2.5 m^2	Parkovanie:	verejné
Loggia:	áno	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	16	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:
Realitná kancelária AXIS REAL ponúka na predaj 2,5-izbový byt (pôvodne 2- izbový) o celkovej rozlohe 51,5 m2 z toho 2,5 m2 LODŽIA v lokalite Bratislava II. Ružinov, Kaštieľska ulica. Byt sa nachádza na 5. poschodí 16-poschodového tehlového bytového komplexu s výťahom PERLA RUŽINOVA skolaudovaného v roku 2010. Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s WC, šatníka, kuchyne, samostatnej spálne, obývacej izby predelenej priečkou čím vznikla menšia pol izba a LODŽIE na ktorú sa vstupuje z pol izby a zo spálne. Parkovanie je verejné, k bytu neprislúcha parkovacie státie. Byt je možné dispozične zmeniť nakoľko priečky medzi izbami sú zo sadrokartónu.

STAV BYTU:

V byte sa na podlahách nachádza plávajúca podlaha alebo dlažba, okná sú plastové so žalúziami, vstupné dvere sú bezpečnostné. V kúpeľni nájdete klasickú vaňu, WC, umývadlo s úložným priestorom a práčku. Chodba je zariadená vešiakovou stenou s botníkom, v kuchyni nájdete linku so sklokeramickou varnou doskou, elektrickou rúrou, mikrovlnou rúrou, digestorom a chladničkou s mrazničkou. Obývacia časť je zariadená sedacou súpravou, konferenčným stolíkom a nábytkovou zostavou s TV. Pol izba je zariadená menšou pohovkou a dvomi komodami. V spálni nájdete dvojlôžko, komodu a vstavanú skriňu s posuvnými dverami. Byt ponúkame na predaj aj so zariadením tak ako je vidno na fotografiách. Prevádzkové náklady pri užívaní 2 osobami činia spolu cca 170,- euro / 1 mesiac.

LOKALITA:
Daná lokalita ponúka kompletné občianske vybavenie, dobrú dostupnosť do centra mesta ale aj na diaľničný obchvat. V bytovom komplexe sa nachádza fitness centrum, banky, kaviarne, cukráreň, potraviny a iné.

/ 2 - IZBOVÝ BYT / NOVOSTAVBA / TEHLA / ŠATNÍK / ZARIADENÝ / BRATISLAVA II. RUŽINOV / KAŠTIELSKA ULICA /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Jaroslav Kasala***



Telefón: ***0918 646 341***
E-mail: ***jaro@axisreal.sk***