



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

3-izbový byt, BA I. Staré Mesto, Špitálska ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Špitálska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	103 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	čiastočne prerobený	> Klimatizácia:	nie
> Celková plocha:	103 m ²	> Káblová televízia:	áno
> Poschodie:	1	> Parkovanie:	verejné
> Počet podlaží:	6	> Zariadenie:	čiastočne
> Počet izieb:	3	> Materiál:	tehla
> Kúpeľňa:	vaňa	> Terasa:	áno
> Počet kúpeľní:	1	> Terasa plocha:	16 m ²
> Výťah:	áno	> Vykurovanie:	vlastné - plyn
> Energetický certifikát:	C	> Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU A 3D PÔDORYS NEHNUTEĽNOSTI NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](http://axisreal.sk)

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na predaj PRIESTRANNÝ 3-izbový byt s VYSOKÝMI STROPMI v ABSOLÚTNOM CENTRE v lokalite Bratislava I. Staré Mesto na ulici Špitálska. Byt má celkovú podlahovú plochu 102,62 m² a nachádza sa na prvom poschodí v 6-poschodovom bytovom dome s výťahom. Byt pozostáva z chodby, obývačky, kuchyne s komorou, dvoch spální, kúpeľne a samostatného WC. Do bytu sa vstupuje z pavlača, ktorá je prístupná len pre tento byt a je využívaná ako TERASA so sedením a výhľadom do tichého dvora so zeleňou (nie do ulice).

STAV BYTU:

Byt je v **DOBROM STAVE** a má **VLASTNÝ PLYNOVÝ KOTOL** na kúrenie a prípravu teplej vody. V izbách sú drevené parkety, dlažba v chodbe, kuchyni a kúpeľni. V izbe sa nachádza **VELKÁ VSTAVANÁ SKRIŇA**.

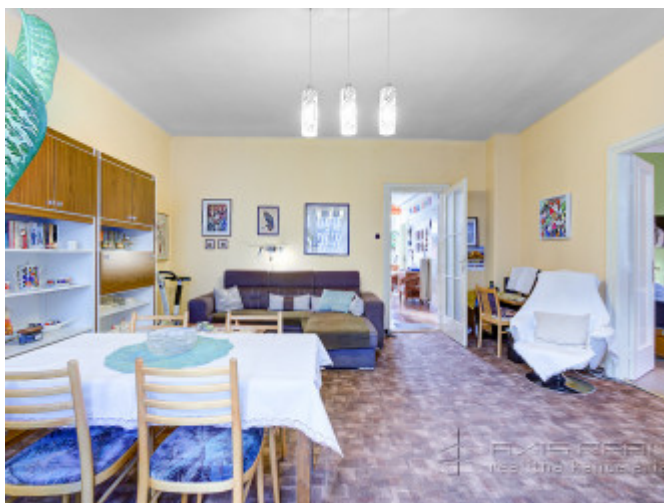
Bytový dom je vo výbornom stave. Na prízemí domu sú nebytové priestory, rôzne prevádzky obchodu a služieb.

LOKALITA:

Byt sa nachádza vo **VYHLADÁVANEJ** lokalite v absolútnom **CENTRE MESTA** v **HISTORICKEJ ČASTI**. V bezprostrednej blízkosti je zástavka električiek, kompletná perfektná občianska vybavenosť (najlepšie reštaurácie, kaviarne, bary, obchody, pešia zóna, **TESCO**) a všetky užitočné služby. V blízkosti sa nachádza mestský park **MEDICKÁ ZÁHRADA**, v ktorej sa konajú rôzne kultúrne a spoločenské podujatia.

/ 3-IZBOVÝ BYT / PREDAJ / BRATISLAVA I. STARÉ MESTO / ŠPITÁLSKA ULICA/

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ľuboš Sigl
0903 760 885
lubos@axisreal.sk

