



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Obchodné priestory, BA I. Staré Mesto, Župné námestie



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Župné námestie
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné objekty
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	čiastočne prerobený	> Parkovanie:	verejný
> Celková plocha:	150 m ²	> Zariadenie:	nezariadený
> Počet kúpeľní:	3	> Materiál:	tehla
> Energetický certifikát:	C		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3D PÔDORYS NEHNUTEĽNOSTI NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](http://axisreal.sk)

POPIS PRIESTORU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom **OBCHODNÉ PRIESTORY** nachádzajúce sa na -1. a -2. poschodí v historickom 3 poschodovom tehlovom dome s **VÝŤAHOM** na ulici Župné námestie v lokalite Bratislava I. Staré Mesto. Priestory majú celkovú rozlohu cca 150 m², okná sú orientované do Michalskej priekopy.

STAV PRIESTORU:

Priestory sú aktuálne vymalované bledohnedou farbou s novými oknami na -1. poschodí, na podlahe je dlažba, majú vlastné sociálne zariadenie (novo zrekonštruované) a **SAMOSTATNÉ MERAČE ENERGIÍ**, nové vstupné dvere do priestoru, nové hliníkové vchodové dvere do budovy. Možnosť prístupu 7 dní v týždni, 24 hod. denne. Priestory sa ponúkajú **NEZARIADENÉ**, vhodné sú na prevádzku čajovne (momentálne sa čajovňa v priestoroch nachádza), kozmetického salónu, tanečného klubu, potravín, rýchleho občerstvenia.

PLATBY:

Pre platcu DPH: nájomné 1200,- eur + DPH + energie

Pre neplatcu DPH: nájomné 1200,- eur + energie

Depozit vo výške mesačného nájomného (depozit bude vrátený pri ukončení nájmu). **PROVÍZIU pre realitnú kanceláriu NEPLATÍTE.**

LOKALITA:

Historická budova sa nachádza v pešej zóne vo vyhľadávanej lokalite mestskej časti Bratislava I. Staré Mesto. V absolútnom CENTRE MESTA blízko Michalskej brány a Bratislavského hradu. V časti s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou.

/ OBCHODNÉ PRIESTORY / PRENÁJOM / BRATISLAVA I. STARÉ MESTO / ŽUPNÉ NÁMESTIE /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RNDr. Anna Capková
0948 700 109
anna@axisreal.sk

