



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

2-izb. rekonštruovaný byt, BA I. Staré Mesto, Sokolská



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Sokolská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Počet kúpeľní:	1
> Celková plocha:	60 m ²	> Káblová televízia:	áno
> Typ poschodia:	zvýšené prízemie	> Parkovanie:	verejné
> Počet podlaží:	4	> Zariadenie:	zariadený
> Počet izieb:	2	> Internet:	áno - wi-fi
> Balkón:	nie	> Materiál:	tehla
> Kúpeľňa:	sprchovací kút	> Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA:

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka s dostupnosťou od 1. MÁJA na prenájom NADŠTANDARDNE VEĽKÝ 2-izbový byt v časti BA I. Staré Mesto, Sokolská ulica. Výmera bytu je 60 m². Nachádza sa na zvýšenom prízemí 4-poschodového tehlového domu (parapetná doska je vyše dvoch metrov od zeme, nie je vidno do bytu). Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa, 2 samostatné izby (jedna priechodná), kúpeľňa so SPRCHOVÝM KÚTOM a WC. Veľkým plusom je MNOŽSTVO ÚLOŽNÝCH PRIESTOROV v spálni aj kuchyni. V hale roldorová skriňa.

V dome je k dispozícii spoločná miestnosť na uloženie bicykla. Momentálne na bytovom dome PREBIEHA KOMPLEXNÁ REKONŠTRUKCIA vrátane zateplenia, ktorá potrvá pravdepodobne do konca augusta. Bývanie momentálne nie je vhodné pre ľudí pracujúcich z domu.

Pre MAX. 2 OSOBY, nefajčiari, bez detí a domácich zvierat.

STAV BYTU:

Byt je kompletne zrekonštruovaný, nové plastové okná so siečkami a ELEKTRICKÝMI vonkajšími žalúziami. Je kompletne ZARIADENÝ nábytkom a spotrebičmi. V kuchyni zabudovaná UMÝVAČKA riadu a chladnička s mrazničkou. K dispozícii TV, práčka, vysávač, žehlička, riady, zariadenie na stolovanie. Vlastný kotol na ohrev vody.

PLATBY:

Do konca júla je cena prenájmu znížená na 550 eur plus 100 eur energie, INTERNET a KTV. Od 1. AUGUSTA bude cena prenájmu 600 eur plus 100 eur. Platí sa vratná kaucia vo výške 700 eur a provízia realitnej kancelárie vo výške 600 eur.

LOKALITA:

Tichá a zelená ulica len 2 minúty pešo zastávky "SOKOLSKÁ", s výbornými spojeniami ďalej do mesta. Pekná lokalita, blízko Horského parku.

/ PRENÁJOM / 2-IZBOVÝ BYT / STARÉ MESTO / SOKOLSKÁ / BRATISLAVA I. / ZARIADENÝ / PRIESTRANNÝ / INTERNET /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Peter Herka



Telefón:

E-mail:

0949 531 333
peter.herka@axisreal.sk