



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Pekný 1-izbový byt, BA I. Staré Mesto, Medená ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Medená
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	32 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Energetický certifikát:	C
> Celková plocha:	32 m ²	> Káblová televízia:	áno
> Poschodie:	1	> Parkovanie:	verejné
> Počet podlaží:	8	> Zariadenie:	zariadený
> Počet izieb:	1	> Internet:	optika
> Balkón:	nie	> Materiál:	tehla
> Kúpeľňa:	sprchovací kút	> Vykurovanie:	spoločné
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica:	áno
> Výťah:	áno	> Pivnica plocha:	1.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU A 3D PÔDORYS NEHNUTEĽNOSTI NÁJDETE NA:
<https://info.axisreal.sk/DG>

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na predaj PEKNÝ 1-izbový byt v lokalite Bratislava I. Staré Mesto na ulici Medená. Má celkovú podlahovú plochu 32 m² (byt 30,5 m², pivnica 1,5m²) a nachádza sa v 8 poschodovom TEHLOVOM bytovom dome. Byt je vo výške 1. poschodia orientovaný do dvora so zeleňou. Dispozícia: izba, kuchyňa, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatné WC a chodba. K bytu patrí aj PIVNICA. Dom má novú vstupnú bránu s elektronickým vrátnikom a minulý rok prešiel kompletnou výmenou stúpacích rozvodov vody a plynu.

Výhody:

- ❶ Centrum mesta
- ❷ Kompletná rekonštrukcia
- ❸ Pivnica

STAV BYTU:

Byt je po KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII vrátane rozvodov vody a elektriny. V byte sú drevené parkety v kombinácii s dlažbou a plastové okná so žalúziami. Predáva sa KOMPLETNE ZARIADENÝ nábytkom a kuchynskými spotrebičmi (vstavaná chladnička s mrazničkou, kombinovaný plynový sporák, digestor a mikrovlnná rúra). V kúpeľni je umiestnená práčka. K dispozícii je aj televízor a domáce kino. Dostatok úložného priestoru zabezpečuje na mieru urobená veľká skriňa s vešiakmi a botníkom. Doplnujúce informácie o značkách elektrických spotrebičov sú uložené vo virtuálnej prehliadke v zelených bodoch.

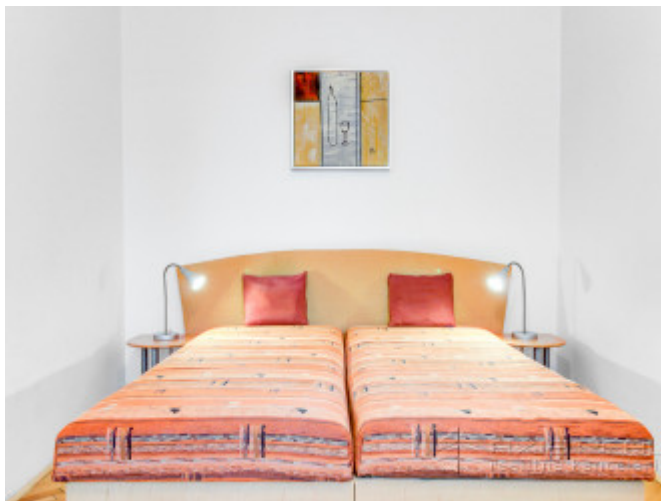
LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza v úplnom CENTRE MESTA s vynikajúcou občianskou vybavenosťou (obchody, služby, najlepšie reštaurácie, kaviarne a bary v meste). Do HISTORICKEJ PEŠEJ ZÓNY cesta chôdzou trvá 3 minúty a do obchodného centra EUROVEA iba 7 minút. Neďaleko sa nachádza obchodný dom PRIOR, v ktorom je veľké množstvo prevádzok a obchodov vrátane TESCO. V bezprostrednej blízkosti sú tiež potraviny LIDL a YEME. Na Šafárikovom námestí, ktoré je vzdialené len 300 m je park a veľký dopravný uzol MHD. Ľahká je aj dostupnosť autom na diaľničný obchvat. Sad JANKA KRÁĽA vzdialený peši 15 minút zas ponúka možnosť športu a oddychu.

/ PREDAJ / 1 - IZBOVÝ BYT / BRATISLAVA I. STARÉ MESTO / MEDENÁ ULICA / KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA / ZARIADENÝ / PIVNICA /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.





REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:

Telefón:

E-mail:

RNDr. Michal Sárkány

0908 998 938

michal@axisreal.sk