



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Zariadený 2-izb. byt, BALKÓN, Karlova Ves, Staré Grunty



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Staré grunty
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	46 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	novostavba	> Počet kúpeľní:	1
> Celková plocha:	46 m ²	> Výťah:	áno
> Poschodie:	3	> Káblová televízia:	áno
> Počet podlaží:	5	> Parkovanie:	verejné
> Počet izieb:	2	> Zariadenie:	zariadený
> Plocha balkóna:	2.5 m ²	> Internet:	optika
> Balkón:	áno	> Materiál:	tehla
> Kúpeľňa:	vaňa	> Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](http://axisreal.sk)

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na predaj **MODERNÝ 2-izbový BYT V NOVOSTAVBE s BALKÓNOM** na ulici Staré Grunty v lokalite Bratislava IV. – Karlova Ves v Mlynskej doline blízko ZOO a na skok do centra mesta. Tento krásny moderný byt má celkovú podlahovú plochu 46 m² (byt 44 m², balkón 2,5 m²), nachádza sa na 3. poschodí v 5-poschodovom dome **S VÝŤAHOM** a je orientovaný na juhovýchod. Byt pozostáva z chodby, priestrannej obývacej izby s modernou plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, kúpeľne s vaňou, samostatnej toalety a **BALKÓNA S KRÁSNYM VÝHLADOM NA KAMZÍK** a na množstvo zelene. Možnosť dokúpiť/prenajať parkovacie miesto pre pohodlné parkovanie.

STAV BYTU:

Byt je KOMPLETNE ZARIADENÝ a nadštandardne vybavený. V byte sú NA MIERU robené VSTAVANÉ SKRINE, všetky spotrebiče kvalitných značiek, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, sklokeramická varná doska, elektrická rúra, práčka a kompletne vybavenie pre Váš maximálny komfort. Predajná cena je vrátane KOMPLETNÉHO ZARIADENIA bytu tak ako je na fotkách vo fotogalérii. Tento byt je svojou jedinečnou polohou a kompletným zariadením IDEÁLNY AJ AKO INVESTÍCIA A VHODNÝ AJ NA PRENÁJOM. Výhody tohto jedinečného bytu: novostavba, FANTASTICKÁ POLOHA, BLÍZKO DO CENTRA MESTA AJ DO RAKÚSKA, výborné dopravné napojenie aj MHD, komorné bývanie, malá bytovka, málo susedov, tiché prostredie, PERFEKTNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ v okolí domu, samostatná toaleta, BALKÓN, PREKRÁSNY A NIČÍM NERUŠENÝ VÝHLAD, TOP INVESTÍCIA VHODNÁ AJ NA PRENÁJOM.

LOKALITA:

Tento moderný a vkusne zariadený byt je v prvom rade o špičkovej lokalite MLYNSKÁ DOLINA s VYNIKAJÚCOU DOSTUPNOSŤOU do CENTRA MESTA a na všetky smery v Bratislave a okolí. V okolí bytu je KOMPLETNÁ PERFEKTNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ (nákupné centrum CUBICON, obchody, drogeria, lekáreň, poliklinika, večierky, reštaurácie, kaviarne a bary, fitness, ZOO a všetky užitočné služby). Lokalita je tiež ideálna aj pre milovníkov prechádzok či už v ZOO alebo cez lesík do Líščieho údolia. Pridaným bonusom je dokonalá dostupnosť nie len autom ale aj MHD. Vynikajúce dopravné napojenie na všetky smery a rýchly prístup na obchvat a do zahraničia (Rakúsko, Čechy, Maďarsko). Bývanie v Mlynskej doline predstavuje dokonalú kombináciu moderného života, pekného zeleného prostredia a jednoduchej dostupnosti.

/ 2-IZBOVÝ BYT / NOVOSTAVBA / KOMPLETNE ZARIADENÝ / BALKÓN / BRATISLAVA IV. KARLOVA VES / STARÉ GRUNTY / VILA NA KOPCI

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.





REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:
Telefón:
E-mail:

František Bakyta
0908 724 608
frantisek@axisreal.sk