



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Zariadený 2i byt, VEĽKÁ TERASA, STARÉ MESTO, Benediktiho



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Benediktiho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	56 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Káblová televízia:	áno
> Celková plocha:	56 m ²	> Parkovanie:	verejné
> Poschodie:	5	> Zariadenie:	zariadený
> Počet podlaží:	5	> Internet:	optika
> Počet izieb:	2	> Materiál:	tehla
> Kúpeľňa:	vaňa	> Terasa:	áno
> Počet kúpeľní:	1	> Terasa plocha:	13 m ²
> Výťah:	áno	> Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3D PÔDORYS NEHNUTEĽNOSTI NÁJDETE NA: <https://info.axisreal.sk/CH>

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na predaj pekný **ZARIADENÝ 2-izbový byt po rekonštrukcii** s jedinečnou **VEĽKOU TERASOU** v lokalite Starého Mesta – Bratislava I. Benediktiho ulica. Byt má celkovú podlahovú plochu 56 m² (byt 43 m² a veľká terasa až 13 m²) a nachádza sa na 5. poschodí v 5-poschodovom dome S VÝŤAHOM. Výborne orientovaný na juhovýchod. Byt pozostáva z chodby, komory, obývacej izby so sedačkou a modernou kuchyňou so všetkými potrebnými spotrebičmi a jedálenskou časťou, kúpeľne s vaňou a toaletou a veľkou priestrannou TERASOU S DYCHBERÚCIM VÝHLADOM na centrum mesta.

STAV BYTU:

Byt bol kompletne zrekonštruovaný v roku 2014 a predáva sa KOMPLETNE ZARIADENÝ ako na fotografiách. V byte sú všetky potrebné spotrebiče, TV, chladnička s mrazničkou, sklokeramická varná doska, rúra, umývačka riadu a práčka. Tento byt je svojou strategickou polohou a jedinečne veľkou terasou v Starom Meste IDEÁLNY AKO INVESTÍCIA DO BUDÚCNOSTI príp. VHODNÝ AJ NA PRENÁJOM.

LOKALITA:

Byt sa nachádza vo VYHLÁDÁVANEJ lokalite blízko absolútneho CENTRA MESTA na Benediktiho ulici v Starom meste. V okolí bytu je kompletná PERFEKTNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ (obchody, večierky, najlepšie reštaurácie, kaviarne a bary v meste, nákupné centrá Aupark, Centrál, Nivy, Eurovea a River Park, fitness, divadlá, kiná, poliklinika a všetky užitočné služby, najlepšie kultúrne, spoločenské, zábavné a športové podujatia. Veľmi blízko k PREZIDENTSKÉMU PALÁCU aj na BRATISLAVSKÝ HRAD. Táto atraktívna lokalita je dokonale dostupná pešo, MHD aj autom. Vynikajúce dopravné napojenie na všetky smery a rýchly prístup na obchvat a do zahraničia (Rakúsko, Čechy, Maďarsko). Top investícia do budúcnosti príp. vhodný aj na prenájom.

/ 2-IZBOVÝ BYT / ZARIADENÝ / REKONŠTRUKCIA / BRATISLAVA I. STARÉ MESTO / BENEDIKTIHO ULICA / VEĽKÁ TERASA / NÁDHERNÝ VÝHLAD / CENTRUM BRATISLAVY

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

František Bakyta



Telefón:

E-mail:

0908 724 608

frantisek@axisreal.sk