



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

3-izbový byt, BA V. Petržalka, Vígl'ašská ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Vígl'ašská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Energetický certifikát:	B
> Celková plocha:	70 m ²	> Kábl'ová televízia:	áno
> Poschodie:	11	> Parkovanie:	verejné
> Loggia plocha:	3.6 m ²	> Zariadenie:	nezariadený
> Loggia:	áno	> Materiál:	panel
> Počet podlaží:	12	> Zateplený objekt:	áno
> Počet izieb:	3	> Vykurovanie:	spoločné
> Kúpeľňa:	vaňa	> Pivnica:	áno
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica plocha:	1.4 m ²
> Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU A 3D PÔDORYS NEHNUTEĽNOSTI NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE [AXISREAL.SK](http://axisreal.sk)

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na predaj 3-izbový byt s LODŽIOU a pivnicou v lokalite Bratislava V. Petržalka na ulici Vígl'ašská. Byt sa nachádza na 11. poschodí v 12-poschodovom panelovom ZATEPLENOM bytovom dome s dvoma novými nákladnými výťahmi.

Výmera bytu je 70 m² (byt 65 m², pivnica 1,4 m², lodžia 3,6 m²). Byt pozostáva z chodby, veľkej haly, troch NEPRIECHODNÝCH izieb, kuchyne, kúpeľne s vaňou, samostatného WC, lodžie a pivnice.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, dva nové nákladné výťahy, zateplenie, vymenené stupačky, nová strecha, nové vstupné brány na čip.

STAV BYTU:

Byt je po REKONŠTRUKCII, vystierkovaný, plastové okná so žalúziami a siečkami proti hmyzu, plávajúca podlaha, kuchynská linka, kombinovaný plynovo-elektrický sporák, nové elektrické rozvody, staršie bezpečnostné dvere. Lodžia zasklená fínskym zasklievacím systémom.

Byt je kúpou ihneď voľný.

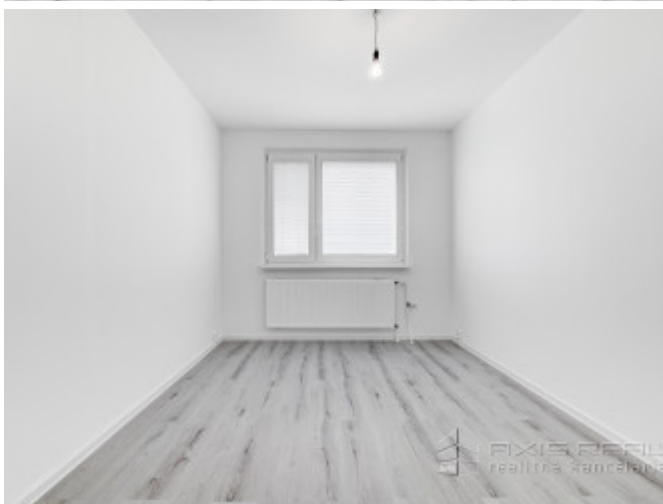
LOKALITA:

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite blízko jazera DRAŽDIAK s dostatkom zelene a s vynikajúcou dostupnosťou do centra mesta autom, MHD a bicyklom. Plánovaná električková trať bude mať zastávku hneď neďaleko domu. Priamo v dome sú malé potraviny. Vedľa domu je krásny park "Jama" s detským ihriskom a workoutovým ihriskom.

Okolie tiež ponúka KOMPLETNÚ OBČIANSKU VYBAVENOSŤ. V pešej dostupnosti sa nachádza škola, potraviny LIDL, zdravotné stredisko, reštaurácie a iné užitočné obchody a služby.

/ PREDAJ / 3-IZBOVÝ BYT / LODŽIA / BRATISLAVA V. PETRŽALKA / VÍGLAŠSKÁ ULICA / REKONŠTRUKCIA /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ľuboš Sigl
0903 760 885
lubos@axisreal.sk

