



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

2-izb. byt v RD, TERASA, BA IV. Dúbravka, Tavarikova Osada



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Plachého
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	novostavba	> Káblová televízia:	áno
> Celková plocha:	65 m ²	> Parkovanie:	vlastné vyhradené
> Typ poschodia:	Prízemie	> Internet:	áno - wi-fi
> Loggia:	nie	> Materiál:	tehla
> Počet izieb:	2	> Zateplený objekt:	áno
> Balkón:	nie	> Terasa:	áno
> Kúpeľňa:	sprchovací kút	> Terasa plocha:	20 m ²
> Počet kúpeľní:	1	> Vykurovanie:	vlastné
> Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU A 3D PÔDORYS NEHNUTEĽNOSTI NÁJDETE NA:
<https://info.axisreal.sk/CN>

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na dlhodobý prenájom pekný priestranný slnečný 2-izbový byt s veľkou TERASOU a PREDZÁHRADKOU nachádzajúci sa v RODINNOM DOME SO SAMOSTATNÝM VCHODOM v lokalite BA IV. Dúbravka, Tavarikova Osada, na ulici Plachého. Celková plocha bytu je 65 m² + TERASA 20 m², samostatný vchod, možnosť PARKOVANIA na súkromnom pozemku v uzavretom dvore. BYT JE VOLNÝ IHNEĎ. Vhodný je pre záujemcu, ktorý má rád SÚKROMIE a prírodu.

Výhody:

- 1 Terasa 20 m²

- ② Byt v rodinnom dome so samostatným vchodom
- ③ Parkovanie vo dvore
- ④ Súkromie a krásna príroda

STAV BYTU:

NOVOSTAVBA. Plastové okná, plávajúca podlaha v kombinácii s dlažbou. Byt nie je zariadený nábytkom. Nová kuchynská linka je vybavená elektrospotrebičmi - elektrický sporák, sklo-keramická varná doska, chladnička s mraziacim boxom, v izbe a na chodbe sú veľké vstavané skrine.

Byt je novo vymalovaný.

PLATBY:

Nájomné 750,- eur plus zálohy za energie 100,- eur, v cene nájomného je internetové pripojenie a televízia. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí platba za prvý mesiac nájmu, depozit vo výške jednomesačného nájomného (depozit bude vrátený po ukončení nájmu) a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške polovice jednomesačného nájomného.

LOKALITA:

Byt sa nachádza v rodinnom dome v krásnom tichom prostredí blízko lesa. V mestskej časti Bratislava IV. Dúbravka s kompletnou občianskou vybavenosťou (Billa, Lidl, Tesco, pošta, lekáreň, banky, reštaurácie, obchodný dom Saratov a neďaleko aj nákupno-zábavné centrum BORY MALL) a s výbornou dostupnosťou do centra mesta aj na obchvat autom. Byt je ideálny pre milovníkov prírody a športových aktivít. Výhodou je auto s pohonom 4x4.

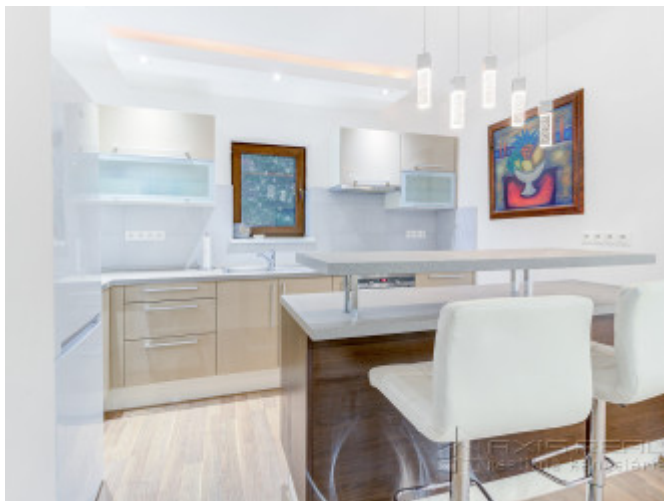
Ak máte radi krásnu prírodu a chcete si užiť súkromie v tichom prostredí, tento byt je pre vás tou správnou voľbou. Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku.

* Dovoľujeme si vás upozorniť, že vlastník nehnuteľnosti si vyhradzuje právo voľby o tom, komu a za akých dojednaných podmienok prenajme túto nehnuteľnosť.

/ 2 - IZBOVÝ BYT / PRENÁJOM / BRATISLAVA IV. DÚBRAVKA / TAVARIKOVA OSADA / PARKING / TERASA / PRÍRODA /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.





REALITNÝ MAKLÉR



*Maklér:
Telefón:
E-mail:*

**RNDr. Anna Capková
0948 700 109
anna@axisreal.sk**