AXIS REAL™
PROFESIONÁLI V REALITÁCH

Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Moderný 1-izbový byt, BA III. Nové Mesto, Osadná ul.



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Osadná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*38 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

› *Stav:*	*po rekonštrukcii*	› *Káblová televízia:*	*áno*
› *Celková plocha:*	*38 m²*	› *Zariadenie:*	*zariadený*
› *Poschodie:*	*1*	› *Internet:*	*optika*
› *Počet podlaží:*	*5*	› *Materiál:*	*tehla*
› *Počet izieb:*	*1*	› *Zateplený objekt:*	*áno*
› *Kúpeľňa:*	*sprchovací kút*	› *Pivnica:*	*áno*
› *Počet kúpeľní:*	*1*	› *Pivnica plocha:*	*2 m²*
› *Energetický certifikát:*	*B*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

360° VIRTUÁLNU PREHLIADKU NÁJDETE NA STRÁNKE NAŠEJ REALITNEJ KANCELÁRIE AXISREAL.SK

POPIS BYTU:
Realitná kancelária AXIS REAL ponúka na prenájom MODERNÝ 1-izbový byt s v lokalite Bratislava III. Nové Mesto na ulici Osadná. Byt má celkovú výmeru 38 m2 a nachádza sa na 1. poschodí v 5-poschodovom TEHLOVOM a ZATEPLENOM bytovom dome. Celý byt je orientovaný do TICHEJ ulice so zeleňou. Dispozícia bytu: izba s rozťahovacím gaučom, samostatná kuchyňa, chodba, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou. Súčasťou bytu je aj PIVNICA.

STAV BYTU:
Byt je po KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII. V byte sú plávajúce podlahy v kombinácii s dlažbou, bezpečnostné vchodové dvere, plastové okná so žalúziami. Prenajíma sa KOMPLETNE ZARIADENÝ

moderným nábytkom a spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, plynový sporák, práčka). Súčasťou zariadenia je aj televízor, satelitná televízia a internet. Vďaka veľkým vstavaným skriniam je v byte dostatok úložného priestoru.

PLATBY:
Mesačné nájomné je 420,- EUR + energie 110,- EUR. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí nájomné za prvý nájomný mesiac vo výške 530,- EUR, depozit vo výške 530,- EUR (depozit bude vrátený pri ukončení nájmu) a provízia pre realitnú kanceláriu 210,- EUR. V CENE NÁJMU JE INTERNET A SATELITNÁ TELEVÍZIA.
Byt je voľný IHNEĎ.

LOKALITA:
Bytový dom sa nachádza iba 8 min. chôdze od nákupného centra CENTRAL a 10 min. od nákupného centra VIVO. V tesnej blízkosti sú aj vynikajúce možnosti športového vyžitia – NTC, Park JAMA, Letné kúpalisko TEHELNÉ POLE, Zimný štadión ONDREJA NEPELU, jazero KUCHAJDA. Táto lokalita disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou a všetkými užitočnými službami - hypermarket LIDL je vzdialený len 5. min. chôdze. Výborná dostupnosť aj MHD.

/ PRENÁJOM / 1 - IZBOVÝ BYT / BRATISLAVA I. NOVÉ MESTO / OSADNÁ ULICA / KOMPLETNE ZARIADENÝ /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.






REALITNÝ MAKLÉR



Maklér: ***RNDr. Michal Sárkány***
Telefón: ***0908 998 938***
E-mail: ***michal@axisreal.sk***