



4-izbový byt, BA II. Podunajské Biskupice, Lotyšská ulica

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Lotyšská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82.06 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	čiastočne prerobený	> Výťah:	áno
> Celková plocha:	82.06 m ²	> Káblová televízia:	áno
> Poschodie:	8	> Parkovanie:	verejné
> Loggia plocha:	3.97 m ²	> Zariadenie:	čiastočne
> Loggia:	áno	> Materiál:	panel
> Počet podlaží:	8	> Zateplený objekt:	áno
> Počet izieb:	4	> Vykurovanie:	spoločné
> Kúpeľňa:	vaňa	> Pivnica:	áno
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica plocha:	1.54 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na predaj pekný 4-izbový byt so **ZASKLENOU LODŽIOU** nachádzajúci sa v lokalite Bratislava II. Podunajské Biskupice na ulici Lotyšská. Byt má celkovú plochu 82,06 m² (byt 76,55 m², lodžia 3,97, pivnica 1,54 m²) a nachádza sa na 8. poschodí v osem poschodovom panelovom dome s výťahom. Byt pozostáva z obývačky, troch spální, haly, kuchyne, kúpeľne s vaňou, WC, pivnice a zasklenej lodžie.

Bytový dom prešiel **KOMPLETNOU REKONŠTRUKCIOU**, **NOVÝ výťah**, dom je **ZATEPLENÝ**, nová **STRECHA**, nové stupačky a vchodové dvere na čip.

STAV BYTU:

Byt je v **udržiavanom stave**, **PLASTOVÉ okná**, **dlažba v kuchyni**, **WC a kúpeľni**, **laminátová podlaha v izbách**. V kuchyni je **ROHOVÁ kuchynská linka s chladničkou**, **UMÝVAČKOU RIADU** a **sporákom**. V spálni sa nachádza **vstavaná skriňa**. Byt je momentálne rozdelený na štyri nepriechodné izby.

BYT JE VOLNÝ IHNEĎ.

LOKALITA:

Dom sa nachádza v tichej lokalite PLNEJ ZELENE s kompletnou občianskou vybavenosťou, školy, škôlky, nákupné možnosti, zástavka. Za domom sa nachádza veľký pekný PARK s DETSKÝM IHRISKOM. V okolí je dostatok parkovacích miest.

/ PREDAJ / 4 - IZBOVÝ BYT / BRATISLAVA II. PODUNAJSKÉ BISKUPICE/ LOTYŠSKÁ ULICA / LODŽIA /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.

REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Ľuboš Sigl

0903 760 885

lubos@axisreal.sk