



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

2-izb. byt, NOVOSTAVBA, SLNEČNICE VILADOMY, BA V. Petržalka, Žltá ul.

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Žltá
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	60.84 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	novostavba	> Kúpeľňa:	vaňa
> Celková plocha:	60.84 m ²	> Počet kúpeľní:	1
> Poschodie:	1	> Výťah:	áno
> Počet podlaží:	5	> Parkovanie:	vlastné vyhradené
> Počet izieb:	2	> Zariadenie:	zariadený
> Plocha balkóna:	10.48 m ²	> Materiál:	tehla
> Balkón:	áno	> Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na dlhodobý prenájom slnečný 2- izbový byt s **BALKÓNOM** v **NOVOSTAVBE Slnečnice VILADOMY** v lokalite Bratislava V. Petržalka na ulici Žltá.

Byt sa nachádza na 1. poschodí v 5 poschodovom bytovom dome s **VÝŤAHOM**, má celkovú plochu 60,84 m² (z toho balkón 10,48 m²). V cene nájmu je vonkajšie **PARKOVACIE STÁTIE**.

Byt pozostáva z obývacej izby s balkónom, kuchyne, spálne, kúpeľne, samostatnej toalety a predsieni.

STAV BYTU:

NOVOSTAVBA. Plastové okná, plávajúca podlaha, dlažba, bezpečnostné dvere. Byt je kompletne **ZARIADENÝ**, kuchyňa je vybavená elektrospotrebičmi. V obývacej izbe je sedačka, v samostatnej spálni sa nachádza manželská posteľ a veľká vstavaná skriňa. Veľká vstavaná skriňa aj v predsieni. V kúpeľni je vaňa a práčka.

PLATBY:

Nájom vrátane energií a vyhradeného vonkajšieho parkovacieho státia je 620,- eur, vratný depozit vo výške mesačného nájmu, provízia pre realitnú kanceláriu vo výške polovice mesačného nájmu.

LOKALITA:

Okolie bytového domu ponúka výbornú občiansku vybavenosť. Zastávka MHD, potraviny, reštaurácia, jasle, zubár, detské a športové ihriská, blízko je novopostavené nákupné centrum, Billa. Neďaleko je hrádza, kde je možnosť korčuľovania a bicyklovania.

/ PRENÁJOM / 2 - IZBOVÝ BYT / BRATISLAVA V. PETRŽALKA / SLNEČNICE VILADOMY / ŽLTÁ ULICA / BALKÓN / NOVOSTAVBA / PARKOVACIE STÁTIE /

REALITNÝ MAKLÉR



Maklér:

Telefón:

E-mail:

RNDr. Anna Capková

0948 700 109

anna@axisreal.sk