



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

NOVOSTAVBA 4-izb. mezonet, 2 terasy, BA III. Rača, Kadnárova

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Kadnárova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	117.99 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	novostavba	> Káblová televízia:	áno
> Celková plocha:	117.99 m ²	> Parkovanie:	verejné
> Poschodie:	3	> Zariadenie:	čiastočne
> Počet podlaží:	4	> Materiál:	tehla
> Počet izieb:	4	> Zateplený objekt:	áno
> Plocha balkóna:	7.62 m ²	> Terasa:	áno - 2
> Balkón:	áno	> Terasa plocha:	4.38 m ²
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica:	áno
> Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na predaj krásny **PRESVETLENÝ MEZONETOVÝ** 4 izbový byt **NOVOSTAVBA** o rozlohe 117,99 m² na treťom a štvrtom poschodí bez výťahu v lokalite Bratislava III. RAČA na ulici Kadnárova. Byt sa skladá na prízemí so vstupnej chodby, spálne s východom na balkón o rozlohe 7,62 m², kúpeľne s WC, kuchyne, obývačky s východom na BALKÓN / balkón má dva východy /, komory pod schodiskom. Na poschodí sa nachádzajú dve spálne z každej východ na TERASU /4,38 m² a 4,29 m² /, kúpeľňa s WC.

STAV BYTU:

Byt bol **KOLAUDOVANÝ** v roku 2018 v byte sú plastové okná, laminátové podlahy, dlažby, kuchynská linka na mieru so spotrebičmi, na prízemí kúpeľňa s prípravou na sprchovací kút, na poschodí s vaňou. V spálni na prízemí možnosť dokončenia veľkého šatníka. Byt má **VLASTNÉ** plynové kúrenie, novú pivnicu na prízemí domu.

LOKALITA:

Dom sa nachádza vo vyhľadávanej v lokalite plnej zelene, pod domom sa nachádza detské ihrisko, v blízkosti školy, škôlky, nákupné možnosti, dobrá dostupnosť.

*/ 4-IZBOVÝ BYT / MEZONET / 117,99 M2 / TERASA / BALKÓN / NOVOSTAVBA / TICHÉ PROSTREDIE /
PREDAJ / BRATISLAVA III. RAČA / KADNÁROVA ULICA /*