



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

1-izb. byt, komp. rekonštrukcia, BA IV. Dúbravka, Galbavého

Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Galbavého
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	38 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Výťah:	áno
> Celková plocha:	38 m ²	> Parkovanie:	verejné
> Poschodie:	10	> Zariadenie:	čiastočne
> Loggia:	nie	> Materiál:	panel
> Počet podlaží:	12	> Zateplený objekt:	áno
> Počet izieb:	1	> Vykurovanie:	spoločné
> Kúpeľňa:	vaňa	> Pivnica:	áno
> Počet kúpeľní:	1	> Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS Real** ponúka na predaj veľmi pekný 1- izbový byt na ulici Galbavého v Bratislave, mestskej časti Dúbravka. Byt s rozlohou 38 m² sa nachádza na 10. poschodí zatepleného panelového bytového domu s 3 výťahmi a dvomi vstupmi na čip.

Orientácia bytu je na východ s výhľadom na Karpaty a jeho dispozíciou je priestranná vstupná chodba, kúpeľňa s vaňou, toaleta, moderná kuchyňa s ostrovčekom a obývacia izba. K bytu prislúcha pivnica 1,60 m².

STAV BYTU:

Byt bol kompletne zrekonštruovaný v roku 2018 – má nové rozvody, plastové okná so sieťkami a žalúziami, bezpečnostné vchodové dvere, nové interiérové dvere, plávajúce podlahy a dlažbu. V kuchyni sa nachádza nová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi – chladnička, sklokeramická varná doska a rúra, či umývačka riadu. Na ostatnom zariadení bytu sa dá dohodnúť.

Mesačné náklady na byt sú približne 100,- EUR. Byt je kúpou voľný ihneď s možnosťou využitia

hypotekárneho úveru.

LOKALITA:

Výborná lokalita s plnou občianskou vybavenosťou, priamym prístupom na diaľničný obchvat a neďalekým lesom. V okolí nájdete obchody, služby, zdravotné stredisko, zastávky MHD, reštaurácie, či kaviarne.

/ GALBAVÉHO / BRATISLAVA IV. DÚBRAVKA / KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA / PEKNÝ VÝHLAD /