



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

Garsónka, LODŽIA, BA V. Petržalka, Gessayova ul.



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Gessayova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	29 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Počet kúpeľní:	1
> Celková plocha:	29 m ²	> Výťah:	áno
> Poschodie:	2	> Parkovanie:	verejné
> Loggia plocha:	5 m ²	> Zariadenie:	zariadený
> Loggia:	áno	> Materiál:	panel
> Počet podlaží:	12	> Zateplený objekt:	áno
> Počet izieb:	1	> Vykurovanie:	spoločné
> Kúpeľňa:	vaňa	> Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** exkluzívne ponúka na prenájom garsónku o celkovej rozlohe 29 m² z toho 5 m² ZASKLENÁ LODŽIA v lokalite Bratislava V. Petržalka, Gessayova ulica. Byt sa nachádza na 2.poschodí 12-poschodového ZATEPLENÉHO panelového bytového domu. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, spoločnej kúpeľne s WC, izby a lodžie. Parkovanie je verejné.

STAV BYTU:

Byt prešiel rekonštrukciou - na podlahách sa nachádza dlažba, okná sú plastové so žalúziami, vstupné dvere sú bezpečnostné. V kúpeľni nájdete klasickú vaňu, WC, práčku a umývadlo. O dostatok úložného priestoru je postarané v rámci vstupnej chodby formou vstavanej skrine s posuvnými dverami. Izba je zariadená jedným lôžkom, konferenčným stolíkom, jedálenským stolom s 3 stoličkami a skrinkou s úložným priestorom. Kuchynská časť obsahuje kuchynskú linku s elektrickým sporákom

so sklokeramickou varnou doskou, digestorom a chladničkou s tromi zásuvkami a mrazničkou. Byt je k dispozícii pre 1 osobu nefajčiara bez domácich zvierat od 1.8.2022. V cene nie sú zarátané poplatky za KTV a internet, tie je možné zapojiť na náklady nájomníka.

PLATBY:

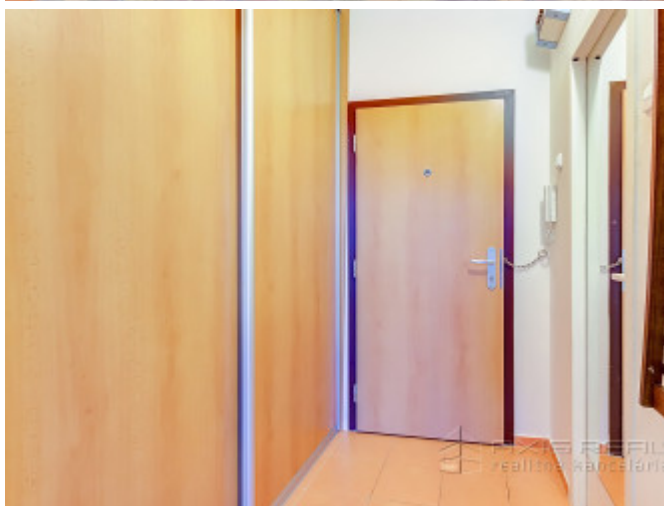
Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí jeden mesačný nájom vo výške 360,- euro + záloha za energie 70,- euro + vratný depozit 400,- euro + provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 400,- euro.

LOKALITA:

Daná lokalita ponúka kompletne občianske vybavenie, možnosť športového využitia vďaka neďalekej hrádzi, skvelú dostupnosť do centra mesta aj vďaka električkovému napojeniu iba kúsok od bytového domu, nákupné centrá, zdravotnícke zariadenie, školy, škôlky.

/ GARSÓNKA / ZASKLENÁ LODŽIA / ZARIADENÝ / BRATISLAVA V. PETRŽALKA / GESSAYOVA ULICA /

© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Axis real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jaroslav Kasala
0918 646 341
jaro@axisreal.sk

