



Oskenuj a dozvieš sa viac o ponuke

1-izbový byt v rodinnom dome, BA II. Vrakuňa, Ráztočná ul.

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Ráztočná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

> Stav:	po rekonštrukcii	> Zariadenie:	zariadený
> Celková plocha:	35 m ²	> Garáž:	nie
> Typ poschodia:	zvýšené prízemie	> Internet:	áno - wi-fi
> Počet podlaží:	1	> Materiál:	tehla
> Počet izieb:	1	> Zateplený objekt:	áno
> Kúpeľňa:	vaňa	> Terasa:	áno
> Počet kúpeľní:	1	> Vykurovanie:	vlastné - plyn
> Káblková televízia:	áno	> Pivnica:	nie
> Parkovanie:	verejné		

POPIS NEHNUTELNOSTI

POPIS BYTU:

Realitná kancelária **AXIS REAL** ponúka na prenájom 1-izbový byt nachádzajúci sa na zvýšenom prízemí záhradného domčeka. Byt sa nachádza v lokalite Bratislava II. Vrakuňa na ulici Ráztočná. Byt má podlahovú plochu 35 m² a pozostáva z chodby, izby s jedáľenským kútom, samostatnej kuchyne a kúpeľne so rohovou vaňou a WC. Pred domom je MALÁ ZÁHRADA s posedením.

STAV BYTU:

Byt je po **KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII**, vlastné kúrenie (plynový kotol), kuchynská linka so spotrebičmi (elektrická rúra, digestor, chladnička s mrazničkou). Byt je **KOMPLETNE ZARIADENÝ** nábytkom. V byte je chladnička a práčka.

PLATBY:

Nájomné pre jednu osobu je 350,- EUR a pre dve osoby 370,- EUR. V cene sú energie, KÁBLOVÁ TELEVÍZIA a INTERNET.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí nájomné vo výške jednomesačného nájmu, kaucia vo výške jednomesačného nájmu (kaucia bude vrátená pri ukončení nájmu) a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 350,- EUR.

Byt je vhodný maximálne pre dve dospelé osoby. Byt je VOLNÝ OD 01.04.2019.

LOKALITA:

Byt sa nachádza v záhrade rodinného domu. V okolí sa nachádzajú len rodinné domy a záhrady. Parkovanie na ulici.

/ 1-IZBOVÝ BYT / PRENÁJOM / BRATISLAVA II. VRAKUŇA / RÁZTOČNÁ ULICA / ZARIADENÝ / PO REKONŠTRUKCII /



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ľuboš Sigi
0903 760 885
lubos@axisreal.sk

